П Р О Т О К О Л № 170

Засідання постійної комісії з питань земельних відносин та земельного кадастру, планування території, будівництва, архітектури, охорони пам'яток, історичного середовища Білоцерківської міської ради

м. Біла Церква
б-р Олександрійський, 75

17 листопада 2026 року
Початок: 10 год. 20 хв.
Закінчення: 12 год. 10 хв.

Здійснюється відеозйомка.

Присутні на засіданні: Олександр БАЛАНОВСЬКИЙ, Юрій БАЛАЦЬКИЙ, Олександр ЧУЧУЛА, Сергій ГРИСЮК, Максим КОНОПЛЯСТИЙ, Дмитро МАЗУРЕВИЧ

Відсутні: Микола ГОПАЙНИЧ

Запрошені: Володимир ВОВКОТРУБ – секретар міської ради, Олеся БОРЗАК – начальник управління регулювання земельних відносин міської ради, Олена ЗАЙЧИКОВА – начальник відділу по роботі з сільськими населеними пунктами управління регулювання земельних відносин міської ради, Вадим БУБЛІЙ – начальник управління – головний архітектор міста управління містобудування та архітектури міської ради, Ірина ГАРКУША – начальник відділу урбаністики та розвитку міського середовища управління містобудування та архітектури міської ради, Ірина ТЕТЕРУК – начальник служби містобудівного кадастру управління містобудування та архітектури міської ради, Альона ГЕРАЩЕНКО – начальник відділу земельних відносин та архітектури юридичного управління міської ради, Вікторія ХАРІНА – начальник управління самоврядного контролю міської ради, Лідія МАРТИНЮК – начальник відділу державного контролю за використанням та охороною земель міської ради.

Голова засідання: Олександр БАЛАНОВСЬКИЙ

Порядок денний

1	Про надання дозволу на розроблення детального плану території щодо земельної ділянки з кадастровим номером 3220489500:01:005:0071 під розміщення сучасного об'єкта управління відходами на місцевому рівні для потреб Білоцерківської міської територіальної громади
2	Про надання дозволу на розроблення детального плану території міста Біла Церква, обмеженого просп. Незалежності, вул. Зенітного полку, вул. Героїв Крут та вул. Молодіжною, орієнтовною площею 26,6 га

3	Про виконання рішення Господарського суду Київської області від 02 квітня 2019 року у справі №911/2506/18, яким зобов'язано Білоцерківську міську раду Київської області прийняти рішення про продаж Фізичній особі – підприємцю Грибу Ігорю Володимировичу земельної ділянки площею 0,1535 га, яка знаходиться за адресою: м. Біла Церква, вул. Польова, 84 та має кадастровий номер 3210300000:06:033:0033 за визначеною ціною в сумі 411380,00 грн.
4	Про виконання рішення Київського окружного адміністративного суду від 29 серпня 2025 року у справі №320/24641/24 щодо надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки комунальної власності Акціонерному товариству «ГОРОДИЩЕ-ПУСТОВАРІВСЬКИЙ ЦУКРОВИЙ ЗАВОД»
5	Про затвердження переліку земельних ділянок комунальної власності для продажу у власність на конкурентних засадах (на земельних торгах у формі електронного аукціону) окремими лотами та продаж земельної ділянки з кадастровим номером: 3210300000:07:015:0024 у власність на конкурентних засадах (на земельних торгах у формі електронного аукціону)
6	Про внесення змін в рішення міської ради від 25 червня 2026 року №8728-90-VIII «Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки громадянці Мусійчук Катерині Олександрівні»
7	Про подання заяви про виключення з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно відомостей про поновлення договору оренди землі від 04 січня 2022 року №10-06/01
8	Розгляд звернень суб'єктів підприємницької діяльності, фізичних осіб – підприємців та громадян (список 163)
9	Розгляд звернень суб'єктів підприємницької діяльності, фізичних осіб – підприємців та громадян, які були на вивченні структурних підрозділів міської ради та постійної комісії з питань земельних відносин та земельного кадастру, планування території, будівництва, архітектури, охорони пам'яток, історичного середовища
	Різне

Голова засідання Олександр БАЛАНОВСЬКИЙ повідомив, що комісія працює за матеріалами попереднього опрацювання структурними підрозділами міської ради та її виконавчого комітету заяв фізичних та юридичних осіб і долучених до них документів, наведених у списку № 163 (матеріали є невід'ємною частиною протоколу).

СЛУХАЛИ: 1. Про надання дозволу на розроблення детального плану території щодо земельної ділянки з кадастровим номером 3220489500:01:005:0071 під розміщення сучасного об'єкта управління відходами на місцевому рівні для потреб Білоцерківської міської територіальної громади

ДОПОВІДАВ: Вадим БУБЛІЙ – начальник управління – головний архітектор міста управління містобудування та архітектури міської ради.

В обговоренні взяли участь депутати Юрій БАЛАЦЬКИЙ, Олександр ЧУЧУЛА, Олександр БАЛАНОВСЬКИЙ, Сергій ГРИСЮК, Дмитро МАЗУРЕВИЧ, Максим КОНОПЛЯСТИЙ, начальник управління регулювання земельних відносин міської ради Олеся БОРЗАК, начальник служби містобудівного кадастру управління містобудування та архітектури міської ради Ірина ТЕТЕРУК.

Голосували:
За – 6
Проти – 0
Утримались – 0

Вирішили: питання винести на розгляд сесії міської ради.

СЛУХАЛИ: 2. Про надання дозволу на розроблення детального плану території міста Біла Церква, обмеженого просп. Незалежності, вул. Зенітного полку, вул. Героїв Крут та вул. Молодіжною, орієнтовною площею 26,6 га

ДОПОВІДАВ: Вадим БУБЛІЙ – начальник управління – головний архітектор міста управління містобудування та архітектури міської ради, який повідомив про те, що були переглянуті межі і відкориговано назву проєкта, а саме: «Про надання дозволу на розроблення детального плану території міста Біла Церква, обмеженого вул. Зенітного полку, річка Протока, вул. Молодіжною та вул. Нагірна, орієнтовною площею 14,5 га»

В обговоренні взяли участь депутати Юрій БАЛАЦЬКИЙ, Олександр БАЛАНОВСЬКИЙ, начальник управління регулювання земельних відносин міської ради Олеся БОРЗАК.

Голосували:
За – 6
Проти – 0
Утримались – 0

Вирішили: питання винести на розгляд сесії міської ради.

ДОПОВІДАЛА: Олеся БОРЗАК – начальник управління регулювання земельних відносин міської ради.

	Список № 163	
№ п/п		***Рекомендації/Висновки Комісії***
34.	Про поновлення договору оренди землі Гаражному кооперативу «ДРУГА БАТЬКІВЩИНА» 1.Поновити договір оренди землі від 15 липня 2016 року №50, який зареєстрований в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно як інше речове право 11 серпня 2016 року №16018203 Гаражному кооперативу «ДРУГА БАТЬКІВЩИНА» на земельну ділянку з цільовим призначенням 02.06 Для колективного гаражного будівництва за адресою: вулиця Миколи Амосова, місто Біла Церква, Білоцерківський район, Київська область площею 0,3441 га строком на _____ років за рахунок земель населеного пункту міста Біла Церква. Кадастровий номер: 3220489500:02:021:0770.	Присутній голова та члени кооперативу В обговоренні взяли участь секретар міської ради Володимир ВОВКОТРУБ, депутати Сергій ГРИСЮК, Олександр БАЛАНОВСЬКИЙ, Дмитро МАЗУРЕВИЧ, Максим КОНОПЛЯСТИЙ, начальник управління – головний архітектор міста управління містобудування та архітектури міської ради Вадим БУБЛІЙ, начальник відділу земельних відносин та архітектури юридичного управління міської ради Альона ГЕРАЩЕНКО, начальник управління самоврядного контролю міської ради Вікторія ХАРІНА Питання винести на розгляд сесії з пропозицією поновити договір оренди землі строком на 10 (десять) років Голосували: За – 6 Проти – 0 Утримались – 0

	Список № 163	
№ п/п		***Рекомендації/Висновки Комісії***
	ЗВЕРНЕННЯ	
9.	Скарга громадської організації Фурсівської громадської організації садівницького товариства "ЕКОЛОГ" Білоцерківської міської спілки товариства садівників і городників з приводу встановлення опор лінії електропередач 10 КВ та скасування рішень БМР від 09.12.2025 №8112-81-VIII та №8164-81-VIII.	Присутні представники

		В обговоренні взяли участь секретар міської ради Володимир ВОВКОТРУБ, депутати Юрій БАЛАЦЬКИЙ, Олександр БАЛАНОВСЬКИЙ, Сергій ГРИСЮК, Максим КОНОПЛЯСТИЙ, начальник відділу земельних відносин та архітектури юридичного управління міської ради Альона ГЕРАЩЕНКО Засідання комісії залишив депутат Дмитро МАЗУРЕВИЧ Здійснити виїзне засідання

	Список № 156	
№ п/п		***Рекомендації/Висновки Комісії***
43.	Про надання дозволу на розроблення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) громадянину Івасику Миколі Федоровичу 1.Надати дозвіл на розроблення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) громадянину Івасику Миколі Федоровичу з цільовим призначенням 03.07. Для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (вид використання - для експлуатації та обслуговування нежитлової будівлі літ. «Д-2» загальною площею 1378,1 кв.м., реєстраційний номер об'єкта нерухомого майна: 22545788) за адресою: вулиця Ставищанська, 109, місто Біла Церква, Білоцерківський район, Київська область площею 0,1674 га за рахунок земель населеного пункту міста Біла Церква. Кадастровий номер: 3220489500:01:030:0036.	Присутні заявники В обговоренні взяли участь депутати Юрій БАЛАЦЬКИЙ, Олександр БАЛАНОВСЬКИЙ, Сергій ГРИСЮК, Максим КОНОПЛЯСТИЙ, начальник відділу земельних відносин та архітектури юридичного управління міської ради Альона ГЕРАЩЕНКО, начальник управління регулювання земельних відносин міської ради Олеся БОРЗАК, яка повідомила про зауваження Питання винести на розгляд сесії з пропозицією відмовити в наданні дозволу на розроблення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) враховуючи зауваження управління регулювання земельних відносин міської ради

		Голосували: За – 5 Проти – 0 Утримались – 0

	Список № 163	
№ п/п		***Рекомендації/Висновки Комісії***
	ЗВЕРНЕННЯ	
7.	Заява гр. Володимира ІВАНЧУКА з приводу погодження межі земельної ділянки за адресою: вулиця Південна, 9, місто Біла Церква, без підпису суміжних землекористувачів: Боженко С.В., Боженко Т.В., Бойків Л.Л., так я к немає взаємної згоди і сусіди відмовилися підписувати акт погодження меж.	Присутній син заявника В обговоренні взяли участь депутати Юрій БАЛАЦЬКИЙ, Олександр БАЛАНОВСЬКИЙ, Сергій ГРИСЮК, Максим КОНОПЛЯСТИЙ, начальник відділу земельних відносин та архітектури юридичного управління міської ради Альона ГЕРАЩЕНКО Депутат Дмитро МАЗУРЕВИЧ повернувся до участі в засіданні комісії Засідання комісії залишив депутат Максим КОНОПЛЯСТИЙ Відмовити в погодженні межі земельної ділянки без підпису суміжних землекористувачів Голосували: За – 5 Проти – 0 Утримались – 0

СЛУХАЛИ: 3. Про виконання рішення Господарського суду Київської області від 02 квітня 2019 року у справі №911/2506/18, яким зобов'язано Білоцерківську міську раду Київської області прийняти рішення про продаж Фізичній особі – підприємцю Грибу Ігорю Володимировичу земельної ділянки площею 0,1535 га, яка знаходиться за адресою: м. Біла Церква, вул. Польова, 84 та має кадастровий номер 3210300000:06:033:0033 за визначеною ціною в сумі 411380,00 грн.

ДОПОВІДАЛА: Олеся БОРЗАК – начальник управління регулювання земельних відносин міської ради.

Голосували:
За – 5
Проти – 0
Утримались – 0

Вирішили: питання винести на розгляд сесії міської ради.

СЛУХАЛИ: 4. Про виконання рішення Київського окружного адміністративного суду від 29 серпня 2025 року у справі №320/24641/24 щодо надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки комунальної власності Акціонерному товариству «ГОРОДИЩЕ-ПУСТОВАРІВСЬКИЙ ЦУКРОВИЙ ЗАВОД»

ДОПОВІДАЛА: Олеся БОРЗАК – начальник управління регулювання земельних відносин міської ради.

Голосували:
За – 5
Проти – 0
Утримались – 0

Вирішили: питання винести на розгляд сесії міської ради.

СЛУХАЛИ: 5. Про затвердження переліку земельних ділянок комунальної власності для продажу у власність на конкурентних засадах (на земельних торгах у формі електронного аукціону) окремими лотами та продаж земельної ділянки з кадастровим номером: 3210300000:07:015:0024 у власність на конкурентних засадах (на земельних торгах у формі електронного аукціону)

ДОПОВІДАЛА: Олеся БОРЗАК – начальник управління регулювання земельних відносин міської ради.

Голосували:
За – 5
Проти – 0
Утримались – 0

Вирішили: питання винести на розгляд сесії міської ради.

СЛУХАЛИ: 6. Про внесення змін в рішення міської ради від 25 червня 2026 року №8728-90-VIII «Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки громадянці Мусійчук Катерині Олександрівні»

ДОПОВІДАЛА: Олеся БОРЗАК – начальник управління регулювання земельних відносин міської ради.

Голосували:
За – 5
Проти – 0
Утримались – 0

Вирішили: питання винести на розгляд сесії міської ради.

СЛУХАЛИ: 7. Про подання заяви про виключення з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно відомостей про поновлення договору оренди землі від 04 січня 2022 року №10-06/01

ДОПОВІДАЛА: Олеся БОРЗАК – начальник управління регулювання земельних відносин міської ради.

В обговоренні взяв участь депутат Олександр ЧУЧУЛА.

Голосували:
За – 5
Проти – 0

Утримались – 0

Вирішили: питання винести на розгляд сесії міської ради.

Депутат Максим КОНОПЛЯСТИЙ повернувся до участі в засіданні комісії.

СЛУХАЛИ: 8. Розгляд звернень суб'єктів підприємницької діяльності, фізичних осіб – підприємців та громадян (список 163)

ДОПОВІДАЛА: Олеся БОРЗАК – начальник управління регулювання земельних відносин міської ради

	Список № 163	
№ п/п		***Рекомендації/Висновки Комісії***
1.	Про надання дозволу на розроблення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) громадянам Пененко Вікторії Олегівні та Братині Василю Івановичу 1.Надати дозвіл на розроблення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) громадянам Пененко Вікторії Олегівні та Братині Василю Івановичу з цільовим призначенням 02.01 Для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) (під розміщення існуючого житлового будинку) за адресою: вулиця Гетьмана Сагайдачного, 27, місто Біла Церква, Білоцерківський район, Київська область площею 0,0885 га за рахунок земель населеного пункту міста Біла Церква.	Питання винести на розгляд сесії з пропозицією надати дозвіл на розроблення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) Голосували: За – 6 Проти – 0 Утримались – 0
2.	Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) та передачу земельної ділянки комунальної власності у спільну часткову власність громадянам Корзуну Миколі Павловичу та Олійник Тетяні Павлівні 1.Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) громадянам Корзуну Миколі Павловичу та Олійник Тетяні Павлівні з цільовим призначенням 02.01. Для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) (під розміщення існуючого житлового будинку) за адресою: провулок Марії Примаченко перший, 20, місто Біла Церква, Білоцерківський район площею 0,0758 га, що додається. Кадастровий номер: 3210300000:05:010:0172. 2.Передати земельну ділянку комунальної власності у спільну часткову власність громадянам Корзуну Миколі Павловичу 1/2 частки земельної ділянки, Олійник Тетяні Павлівні 1/2 частки земельної ділянки з цільовим	Питання винести на розгляд сесії з пропозицією затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) та передати земельну ділянку комунальної власності у спільну часткову власність Голосували: За – 6 Проти – 0

	призначенням 02.01. Для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) (під розміщення існуючого житлового будинку) за адресою: провулок Марії Примаченко перший, 20, місто Біла Церква, Білоцерківський район площею 0,0758 га за рахунок земель населеного пункту міста Біла Церква. Кадастровий номер: 3210300000:05:010:0172.	Утримались – 0
3.	Про надання дозволу на розроблення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) Товариству з обмеженою відповідальністю «ТІКОС М» з кадастровим номером: 3220484900:01:001:0071 1.Надати дозвіл на розроблення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) Товариству з обмеженою відповідальністю «ТІКОС М» з цільовим призначенням 11.02 Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості, включаючи об'єкти оброблення відходів, зокрема із енергогенеруючим блоком (вид використання - для експлуатації та обслуговування нежитлової будівлі літ. «1А» загальною площею 765,8 кв.м., реєстраційний номер об'єкта нерухомого майна: 1582334732103) за адресою: вулиця Івана Кожедуба, 359а, місто Біла Церква, Білоцерківський район, Київська область площею 0,1493 га за рахунок земель населеного пункту міста Біла Церква. Кадастровий номер: 3220484900:01:001:0071.	В обговоренні взяли участь депутати Юрій БАЛАЦЬКИЙ, Олександр БАЛАНОВСЬКИЙ, Олександр ЧУЧУЛА Питання винести на розгляд сесії з пропозицією надати дозвіл на розроблення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) Голосували: За – 6 Проти – 0 Утримались – 0
4.	Про надання дозволу на розроблення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) Товариству з обмеженою відповідальністю «ТІКОС М» з кадастровим номером: 3220484900:01:001:0069 1.Надати дозвіл на розроблення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) Товариству з обмеженою відповідальністю «ТІКОС М» з цільовим призначенням 11.02 Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості, включаючи об'єкти оброблення відходів, зокрема із енергогенеруючим блоком (вид використання - для експлуатації та обслуговування нежитлової будівлі літ. «1А» загальною площею 765,8 кв.м., реєстраційний номер об'єкта нерухомого майна: 1582334732103) за адресою: вулиця Івана Кожедуба, 359а, місто Біла Церква, Білоцерківський район, Київська область площею 0,0421 га за рахунок земель населеного пункту міста Біла Церква. Кадастровий номер: 3220484900:01:001:0069.	Питання винести на розгляд сесії з пропозицією надати дозвіл на розроблення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) Голосували: За – 6 Проти – 0 Утримались – 0
5.	Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) та передачу земельної ділянки комунальної власності у власність громадянці Степаненко Наталії Іванівні 1.Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) громадянці Степаненко Наталії Іванівні з цільовим призначенням 02.01. Для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) (під розміщення	Питання винести на розгляд сесії з пропозицією затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) та передати земельну ділянку комунальної власності у власність

	існуючого житлового будинку) за адресою: вулиця Григорія Сковороди, 40, місто Біла Церква, Білоцерківський район, Київська область площею 0,0481 га, що додається. Кадастровий номер: 3210300000:03:011:0277. 2.Передати земельну ділянку комунальної власності у власність громадянці Степаненко Наталії Іванівні з цільовим призначенням 02.01. Для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) (під розміщення існуючого житлового будинку) за адресою: вулиця Григорія Сковороди, 40, місто Біла Церква, Білоцерківський район, Київська область площею 0,0481 га за рахунок земель населеного пункту міста Біла Церква. Кадастровий номер: 3210300000:03:011:0277.	Голосували: За – 6 Проти – 0 Утримались – 0
6.	Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) Приватному підприємству «БІЛОЦЕРКІВМАЗ» 1.Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості)) Приватному підприємству «БІЛОЦЕРКІВМАЗ» з цільовим призначенням: 11.02 Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості, включаючи об’єкти оброблення відходів, зокрема із енергогенеруючим блоком (вид використання - для експлуатації та обслуговування нежитлових будівель літ. «З» загальною площею 910,4 кв.м., реєстраційний номер об’єкта нерухомого майна: 2028285332103; літ. «2-Ж» загальною площею 31,0 кв.м., літ. «1-Б» загальною площею 40,8 кв.м., реєстраційний номер об’єкта нерухомого майна: 2027985532103) за адресою: бульвар Михайла Грушевського, 13, місто Біла Церква, Білоцерківський район площею 0,2618 га, що додається. Кадастровий номер: 3210300000:04:004:0077.	В обговоренні взяв участь депутат Олександр БАЛАНОВСЬКИЙ Питання винести на розгляд сесії з пропозицією затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) Голосували: За – 6 Проти – 0 Утримались – 0
7.	Про передачу земельної ділянки комунальної власності громадянці Сорокун Тетяні Анатоліївні 1.Передати земельну ділянку комунальної власності громадянці Сорокун Тетяні Анатоліївні з цільовим призначенням 01.06. Для колективного садівництва за адресою: урочище Сухий Яр, місто Біла Церква, на території Білоцерківської міської громадської організації Садового товариства «САЛЮТ» площею 0,0624 га за рахунок земель населеного пункту міста Біла Церква. Кадастровий номер: 3210300000:06:006:0227.	В обговоренні взяли участь депутати Олександр БАЛАНОВСЬКИЙ, Максим КОНОПЛЯСТИЙ, начальник управління регулювання земельних відносин міської ради Олеся БОРЗАК, яка повідомила про зауваження Питання винести на розгляд сесії з пропозицією відмовити в передачі земельної ділянки комунальної власності враховуючи зауваження управління регулювання земельних відносин міської ради Голосували: За – 6 Проти – 0 Утримались – 0

8.	Про погодження технічної документації із землеустрою щодо встановлення меж частини земельної ділянки, на яку поширюється право сервітуту та встановлення земельного сервітуту з фізичною особою-підприємцем Гриценко Таїсією Іванівною площею 0,0016 га 1.Погодити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення меж частини земельної ділянки, на яку поширюється право сервітуту фізичній особі-підприємцю Гриценко Таїсії Іванівні на розміщення однієї тимчасової споруди для провадження підприємницької діяльності по продажу продовольчих товарів, код обмеження 07.11 Право на розміщення тимчасових споруд (малих архітектурних форм) за адресою: проспект Незалежності, в районі житлового будинку №36, місто Біла Церква, Білоцерківський район, Київська область площею 0,0016 га від загальної площі земельної ділянки 0,0022 га з кадастровим номером: 3210300000:07:005:0023 та цільовим призначенням: 03.07 Для будівництва та обслуговування будівель торгівлі, що додається. 2.Укласти договір про встановлення особистого строкового сервітуту з фізичною особою-підприємцем Гриценко Таїсією Іванівною на частину земельної ділянки площею 0,0016 га від загальної площі земельної ділянки 0,0022 га з кадастровим номером: 3210300000:07:005:0023 та цільовим призначенням: 03.07 Для будівництва та обслуговування будівель торгівлі на розміщення однієї тимчасової споруди для провадження підприємницької діяльності по продажу продовольчих товарів (код обмеження – 07.11 Право на розміщення тимчасових споруд (малих архітектурних форм)) строком на 20 (двадцять) років за адресою: проспект Незалежності, в районі житлового будинку №36, місто Біла Церква, Білоцерківський район, Київська область на підставі технічної документації із землеустрою щодо встановлення меж частини земельної ділянки, на яку поширюється право сервітуту. 3.Припинити дію договору про встановлення особистого строкового сервітуту з фізичною особою-підприємцем Гриценко Таїсією Іванівною для експлуатації та обслуговування тимчасової споруди для провадження підприємницької діяльності по продажу продовольчих товарів за адресою: проспект Незалежності (до перейменування вулиця Леваневського), в районі житлового будинку №36, місто Біла Церква, Білоцерківський район, Київська область площею 0,0042 га, який укладений 20 грудня 2021 року №10-08/111 на підставі рішення Білоцерківської міської ради від 02 вересня 2021 року №1570-16-VIII «Про встановлення земельного сервітуту з фізичною особою – підприємцем Гриценко Таїсією Іванівною».	В обговоренні взяв участь депутат Юрій БАЛАЦЬКИЙ, Олександр БАЛАНОВСЬКИЙ Питання винести на розгляд сесії з пропозицією погодити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення меж частини земельної ділянки, на яку поширюється право сервітуту, укласти договір про встановлення особистого строкового сервітуту строком на 10 (десять) років та припинити дію договору про встановлення особистого строкового сервітуту від 20 грудня 2021 року №10-08/111 Голосували: За – 6 Проти – 0 Утримались – 0
9.	Про погодження технічної документації із землеустрою щодо встановлення меж частини земельної ділянки, на яку поширюється право сервітуту та встановлення земельного сервітуту з фізичною особою-підприємцем Гриценко Таїсією Іванівною площею 0,0012 га 1.Погодити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення меж частини земельної ділянки, на яку поширюється право сервітуту фізичній особі-підприємцю Гриценко Таїсії Іванівні на розміщення однієї тимчасової споруди для провадження підприємницької діяльності по продажу продовольчих товарів, код обмеження 07.11 Право на розміщення тимчасових споруд (малих архітектурних форм) за адресою: проспект Незалежності, в районі житлового будинку №36, місто Біла Церква, Білоцерківський район, Київська область площею 0,0012 га від загальної площі земельної ділянки 0,7744 га з кадастровим номером: 3210300000:07:005:0044 та цільовим призначенням: 02.12 Земельні ділянки загального користування, які використовуються як внутрішньоквартальні проїзди, пішохідні зони, що додається.	Питання винести на розгляд сесії з пропозицією погодити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення меж частини земельної ділянки, на яку поширюється право сервітуту та укласти договір про встановлення особистого строкового сервітуту строком на 10 (десять) років Голосували: За – 6 Проти – 0

	2.Укласти договір про встановлення особистого строкового сервітуту з фізичною особою-підприємцем Гриценко Таїсією Іванівною на частину земельної ділянки площею 0,0016 га від загальної площі земельної ділянки 00,0012 га від загальної площі земельної ділянки 0,7744 га з кадастровим номером: 3210300000:07:005:0044 та цільовим призначенням: 02.12 Земельні ділянки загального користування, які використовуються як внутрішньоквартальні проїзди, пішохідні зони на розміщення однієї тимчасової споруди для провадження підприємницької діяльності по продажу продовольчих товарів (код обмеження – 07.11 Право на розміщення тимчасових споруд (малих архітектурних форм)) строком на 20 (двадцять) років за адресою: проспект Незалежності, в районі житлового будинку №36, місто Біла Церква, Білоцерківський район, Київська область на підставі технічної документації із землеустрою щодо встановлення меж частини земельної ділянки, на яку поширюється право сервітуту.	Утримались – 0
10.	Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) та передачу земельної ділянки комунальної власності у спільну часткову власність громадянам Тарахтію Миколі Петровичу та Чупряку Олексію Андрійовичу 1.Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) громадянам Тарахтію Миколі Петровичу та Чупряку Олексію Андрійовичу з цільовим призначенням 02.01. Для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) (під розміщення існуючого житлового будинку) за адресою: вулиця Левка Симиренка, 65, місто Біла Церква, Білоцерківський район, Київська область площею 0,0817 га, що додається. Кадастровий номер: 3210300000:04:012:0373. 2.Передати земельну ділянку комунальної власності у спільну часткову власність громадянам Тарахтію Миколі Петровичу 38/100 частки земельної ділянки, Чупряку Олексію Андрійовичу 62/100 частки земельної ділянки з цільовим призначенням 02.01. Для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) (під розміщення існуючого житлового будинку) за адресою: вулиця Левка Симиренка, 65, місто Біла Церква, Білоцерківський район, Київська область площею 0,0817 га за рахунок земель населеного пункту міста Біла Церква. Кадастровий номер: 3210300000:04:012:0373.	Питання винести на розгляд сесії з пропозицією затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) та передати земельну ділянку комунальної власності у спільну часткову власність Голосували: За – 6 Проти – 0 Утримались – 0
11.	Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) та передачу земельної ділянки комунальної власності у власність громадянину Рогатюку Сергію Миколайовичу 1.Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) громадянину Рогатюку Сергію Миколайовичу з цільовим призначенням 02.01. Для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) (під розміщення існуючого житлового будинку) за адресою: провулок Січових стрільців третій, 57, місто Біла Церква, Білоцерківський район, Київська область площею 0,1000 га, що додається. Кадастровий номер: 3210300000:05:021:0166. 2.Передати земельну ділянку комунальної власності у власність громадянину Рогатюку Сергію Миколайовичу з цільовим призначенням 02.01. Для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) (під розміщення існуючого житлового будинку) за адресою: провулок Січових стрільців	Питання винести на розгляд сесії з пропозицією затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) та передати земельну ділянку комунальної власності у власність Голосували: За – 6 Проти – 0 Утримались – 0

	третій, 57, місто Біла Церква, Білоцерківський район, Київська область площею 0,1000 га за рахунок земель населеного пункту міста Біла Церква. Кадастровий номер: 3210300000:05:021:0166.	
12.	Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) та передачу земельної ділянки комунальної власності у власність громадянці Канцель Марії Мар'янівні 1.Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) громадянці Канцель Марії Мар'янівні з цільовим призначенням 02.01. Для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) (під розміщення існуючого житлового будинку) за адресою: вулиця Гетьманська, 29, місто Біла Церква, Білоцерківський район, Київська область площею 0,0336 га, що додається. Кадастровий номер: 3210300000:03:014:0200. 2.Передати земельну ділянку комунальної власності у власність громадянці Канцель Марії Мар'янівні з цільовим призначенням 02.01. Для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) (під розміщення існуючого житлового будинку) за адресою: вулиця Гетьманська, 29, місто Біла Церква, Білоцерківський район, Київська область площею 0,0336 га за рахунок земель населеного пункту міста Біла Церква. Кадастровий номер: 3210300000:03:014:0200.	Питання винести на розгляд сесії з пропозицією затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) та передати земельну ділянку комунальної власності у власність Голосували: За – 6 Проти – 0 Утримались – 0
13.	Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки комунальної власності, цільове призначення якої змінюється громадянину Мужипову Артуру Романовичу 1.Надати дозвіл на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки комунальної власності, цільове призначення якої змінюється з «02.11 Земельні ділянки запасу (земельні ділянки, які не надані у власність або користування громадянам чи юридичним особам)» (категорія земель: землі житлової та громадської забудови) на «02.05 Для будівництва індивідуальних гаражів» (категорія земель: землі житлової та громадської забудови) громадянину Мужипову Артуру Романовичу за адресою: вулиця Курсова, 35, гараж 19, місто Біла Церква, Білоцерківський район, Київська область площею 0,0041 га за рахунок земель населеного пункту міста Біла Церква. Кадастровий номер: 3210300000:03:060:0152.	В обговоренні взяла участь начальник відділу земельних відносин та архітектури юридичного управління міської ради Альона ГЕРАЩЕНКО, яка повідомила про зауваження Питання винести на розгляд сесії з пропозицією надати дозвіл на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки комунальної власності, цільове призначення якої змінюється Голосували: За – 6 Проти – 0 Утримались – 0
14.	Про припинення дії договору про встановлення особистого строкового сервітуту з фізичною особою-підприємцем Юрченком Ярославом Петровичем 1.Припинити дію договору про встановлення особистого строкового сервітуту з фізичною особою-підприємцем Юрченком Ярославом Петровичем для експлуатації та обслуговування вхідної групи до нежитлового приміщення за адресою: вулиця Олеся Гончара, 6, приміщення 67, місто Біла Церква, Білоцерківський район, Київська область	Питання винести на розгляд сесії з пропозицією припинити дію договору про встановлення особистого строкового сервітуту від 04 серпня 2021 року №10-08/85

	площею 0,0031 га який укладений 04 серпня 2021 року №10-08/85 на підставі рішення Білоцерківської міської ради від 29 квітня 2021 року №659-12-VIII «Про встановлення земельного сервітуту з фізичною особою-підприємцем Юрченком Ярославом Петровичем» відповідно до пункту б) частини 1 статті 102 Земельного кодексу України, а саме: відмови особи, в інтересах якої встановлено земельний сервітут.	Голосували: За – 6 Проти – 0 Утримались – 0
15.	Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) та передачу земельної ділянки комунальної власності у власність громадянину Іванцю Миколі Петровичу 1.Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) громадянину Іванцю Миколі Петровичу з цільовим призначенням 02.01. Для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) (під розміщення існуючого житлового будинку) за адресою: вулиця Залузька, 32, місто Біла Церква, Білоцерківський район, Київська область площею 0,1000 га, що додається. Кадастровий номер: 3210300000:03:029:0156. 2.Передати земельну ділянку комунальної власності у власність громадянину Іванцю Миколі Петровичу з цільовим призначенням 02.01. Для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) (під розміщення існуючого житлового будинку) за адресою: вулиця Залузька, 32, місто Біла Церква, Білоцерківський район, Київська область площею 0,1000 га за рахунок земель населеного пункту міста Біла Церква. Кадастровий номер: 3210300000:03:029:0156.	Питання винести на розгляд сесії з пропозицією затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) та передати земельну ділянку комунальної власності у власність Голосували: За – 6 Проти – 0 Утримались – 0
16.	Про передачу земельної ділянки комунальної власності в оренду Товариству з обмеженою «ЄВРОВОДА» та Товариству з обмеженою відповідальністю «АКВА СТАНДАРТ-БЦ» 1.Передати земельну ділянку комунальної власності, право власності на яку зареєстровано у Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно 13 листопада 2018 року №28964243 в оренду Товариству з обмеженою «ЄВРОВОДА» та Товариству з обмеженою відповідальністю «АКВА СТАНДАРТ-БЦ» з цільовим призначенням 11.02 Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості, включаючи об’єкти оброблення відходів, зокрема із енергогенеруючим блоком (вид використання – для експлуатації та обслуговування нежитлових будівель літ. «П-1» загальною площею 774,2 кв.м., реєстраційний номер об’єкта нерухомого майна: 2665519732020, літ. «О-2» загальною площею 2254,7 кв.м., літ. «Т-1» загальною площею 55,5 кв.м., реєстраційний номер об’єкта нерухомого майна: 2665433932020) за адресою: вулиця Андрія Мельника, 18а, місто Біла Церква, Білоцерківський район, Київська область площею 0,9701 га строком на 10 (десять) років за рахунок земель населеного пункту міста Біла Церква. Кадастровий номер: 3210300000:07:021:0054.	Питання винести на розгляд сесії з пропозицією передати земельну ділянку комунальної власності в оренду Голосували: За – 6 Проти – 0 Утримались – 0
17.	Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) та передачу земельної ділянки комунальної власності у власність громадянці Кобельчук Ірині Андріївні 1.Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) громадянці Кобельчук Ірині Андріївні з цільовим призначенням 02.01. Для будівництва і	Питання винести на розгляд сесії з пропозицією затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості)

	обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) (під розміщення існуючого житлового будинку) за адресою: вулиця Анатолія Солов'яненка, 42, місто Біла Церква, Білоцерківський район, Київська область площею 0,0523 га, що додається. Кадастровий номер: 3210300000:06:032:0088. 2.Передати земельну ділянку комунальної власності у власність громадянці Кобельчук Ірині Андріївні з цільовим призначенням 02.01. Для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) (під розміщення існуючого житлового будинку) за адресою: вулиця Анатолія Солов'яненка, 42, місто Біла Церква, Білоцерківський район, Київська область площею 0,0523 га за рахунок земель населеного пункту міста Біла Церква. Кадастровий номер: 3210300000:06:032:0088.	та передати земельну ділянку комунальної власності у власність Голосували: За – 6 Проти – 0 Утримались – 0
18.	Про внесення змін в рішення міської ради від 24 вересня 2026 року №9080-95-VIII «Про погодження технічної документації із землеустрою щодо встановлення меж частини земельної ділянки, на яку поширюється право сервітуту та встановлення земельного сервітуту з фізичною особою – підприємцем Оненко Валентиною Петрівною» 1.Внести зміни в рішення міської ради від 24 вересня 2026 року №9080-95-VIII «Про погодження технічної документації із землеустрою щодо встановлення меж частини земельної ділянки, на яку поширюється право сервітуту та встановлення земельного сервітуту з фізичною особою – підприємцем Оненко Валентиною Петрівною», а саме у пункті 2 рішення слова та цифри «18.00 Землі загального користування» замінити на слова та цифри «02.12 Земельні ділянки загального користування, які використані як внутрішньоквартальні проїзди, пішохідні зони».	В обговоренні взяв участь депутат Олександр БАЛАНОВСЬКИЙ Питання винести на розгляд сесії з пропозицією внести зміни в рішення міської ради від 24 вересня 2026 року №9080-95-VIII Голосували: За – 6 Проти – 0 Утримались – 0
19.	Про встановлення земельного сервітуту з фізичною особою – підприємцем Лазоренко Лідією Леонідівною 1.Укласти договір про встановлення особистого строкового сервітуту з фізичною особою – підприємцем Лазоренко Лідією Леонідівною на земельну ділянку з цільовим призначенням 03.07 Для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (вид права земельного сервітуту – право на розміщення однієї тимчасової споруди для провадження підприємницької діяльності по продажу газованих напоїв, код обмеження 07.11 Право на розміщення тимчасових споруд (малих архітектурних форм)) за адресою: вулиця Зенітного полку, в районі житлового будинку № 47/1 по вулиці Чорних Запорожців, місто Біла Церква, Білоцерківський район площею 0,0039 га (в тому числі: під однією тимчасовою спорудою - 0,0009 га, під проїздами, проходами - 0,0030 га) строком на 5 (п'ять) років за рахунок земель населеного пункту міста Біла Церква. Кадастровий номер: 3210300000:07:007:0073. 2.Припинити дію договору про встановлення особистого строкового сервітуту з фізичною особою-підприємцем Лазоренко Лідією Леонідівною на земельну ділянку з цільовим призначенням 03.07 Для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (вид використання – для експлуатації та обслуговування тимчасових споруд для здійснення підприємницької діяльності по продажу газованих напоїв з літнім майданчиком, без права продажу алкогольних напоїв за адресою: вулиця Зенітного полку (бувша Некрасова), в районі житлового будинку №47/1 по вулиці Чорних Запорожців (бувша Леваневського), місто Біла Церква площею 0,0009 га (з них: під тимчасовою спорудою – 0,0009 га) з кадастровим номером: 3210300000:07:007:0073, який укладений 08 липня 2022 року №10-08/17 на підставі рішення Білоцерківської міської ради від 29 квітня 2021 року №666-12-VIII «Про встановлення	В обговоренні взяли участь депутати Юрій БАЛАЦЬКИЙ, Максим КОНОПЛЯСТИЙ, Олександр БАЛАНОВСЬКИЙ, начальник відділу урбаністики та розвитку міського середовища управління містобудування та архітектури міської ради Ірина ГАРКУША Питання винести на розгляд сесії з пропозицією укласти договір про встановлення особистого строкового сервітуту та припинити дію договору про встановлення особистого строкового сервітуту від 08 липня 2022 року №10-08/17 Голосували: За – 6 Проти – 0

	земельного сервітуту з фізичною особою – підприємцем Лазоренко Лідією Леонідівною» відповідно до пункту г) частини 1 статті 102 Земельного кодексу України, а саме: закінчення терміну, на який було встановлено земельний сервітут.	Утримались – 0
20.	Про припинення дії договору про встановлення особистого строкового сервітуту з фізичною особою-підприємцем Малахійчук Тетяною Олександрівною 1.Припинити дію договору про встановлення особистого строкового сервітуту з фізичною особою-підприємцем Малахійчук Тетяною Олександрівною під розміщення вхідної групи до власного нежитлового приміщення – магазину «Оптика» за адресою: вулиця Богдана Хмельницького, 3/23, приміщення 11, місто Біла Церква, Білоцерківський район, Київська область площею 0,0030 га який укладений 30 грудня 2016 року №130 на підставі підпункту 1.7 пункту 1 рішення Білоцерківської міської ради від 03 листопада 2016 року №313-18-VIII «Про укладення договорів про встановлення особистих строкових сервітутів» відповідно до пункту б) частини 1 статті 102 Земельного кодексу України, а саме: відмови особи, в інтересах якої встановлено земельний сервітут.	В обговоренні взяв участь депутат Олександр БАЛАНОВСЬКИЙ Питання винести на розгляд сесії з пропозицією припинити дію договору про встановлення особистого строкового сервітуту від 30 грудня 2016 року №130 Голосували: За – 6 Проти – 0 Утримались – 0
21.	Про погодження технічної документації із землеустрою щодо встановлення меж частини земельної ділянки, на яку поширюється право сервітуту та встановлення земельного сервітуту з фізичною особою-підприємцем Маркеловою Ларисою Вікторівною 1.Погодити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення меж частини земельної ділянки, на яку поширюється право сервітуту фізичній особі-підприємцю Маркеловій Ларисі Вікторівні на розміщення вхідної групи до власного нежитлового приміщення (код обмеження – 07.10 Інші земельні сервітути) за адресою: вулиця Богдана Хмельницького, 3/23, приміщення 11, місто Біла Церква, Білоцерківський район, Київська область площею 0,0011 га від загальної площі земельної ділянки 1,6932 га з кадастровим номером: 3210300000:04:018:0211 та цільовим призначенням: 12.13 Земельні ділянки загального користування, які використовуються як вулиці, майдани, проїзди, дороги, набережні, що додається. 2.Укласти договір про встановлення особистого строкового сервітуту з фізичною особою-підприємцем Маркеловою Ларисою Вікторівною на частину земельної ділянки площею 0,0011 га від загальної площі земельної ділянки 1,6932 га з кадастровим номером: 3210300000:04:018:0211 та цільовим призначенням: 12.13 Земельні ділянки загального користування, які використовуються як вулиці, майдани, проїзди, дороги, набережні на розміщення вхідної групи до власного нежитлового приміщення на розміщення вхідної групи до власного нежитлового приміщення (код обмеження – 07.10 Інші земельні сервітути) строком на 10 (десять) років за адресою: вулиця Богдана Хмельницького, 3/23, приміщення 11, місто Біла Церква, Білоцерківський район, Київська область на підставі технічної документації із землеустрою щодо встановлення меж частини земельної ділянки, на яку поширюється право сервітуту.	В обговоренні взяли участь депутати Юрій БАЛАЦЬКИЙ, Максим КОНОПЛЯСТИЙ, Олександр ЧУЧУЛА, Олександр БАЛАНОВСЬКИЙ Засідання комісії залишили депутати Сергій ГРИСЮК та Юрій БАЛАЦЬКИЙ Заяву направити на додаткове вивчення депутату Олександру БАЛАНОВСЬКОМУ
22.	Про погодження технічної документації із землеустрою щодо встановлення меж частини земельної ділянки, на яку поширюється право сервітуту та встановлення земельного сервітуту з фізичною особою-підприємцем Маркеловою	Заяву направити на додаткове вивчення депутату Олександру БАЛАНОВСЬКОМУ

	Ларисою Вікторівною площею 0,0019 га 1.Погодити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення меж частини земельної ділянки, на яку поширюється право сервітуту фізичній особі-підприємцю Маркеловій Ларисі Вікторівні на розміщення вхідної групи до власного нежитлового приміщення (код обмеження – 07.10 Інші земельні сервітути) за адресою: вулиця Богдана Хмельницького, 3/23, приміщення 11, місто Біла Церква, Білоцерківський район, Київська область площею 0,0019 га від загальної площі земельної ділянки 0,0312 га з кадастровим номером: 3210300000:04:008:0089 та цільовим призначенням: 02.03 Для будівництва і обслуговування багатоквартирного житлового будинку, що додається. 2.Укласти договір про встановлення особистого строкового сервітуту з фізичною особою-підприємцем Маркеловою Ларисою Вікторівною на частину земельної ділянки площею 0,0019 га від загальної площі земельної ділянки 0,0312 га з кадастровим номером: 3210300000:04:008:0089 та цільовим призначенням: 02.03 Для будівництва і обслуговування багатоквартирного житлового будинку на розміщення вхідної групи до власного нежитлового приміщення (код обмеження – 07.10 Інші земельні сервітути) строком на 10 (десять) років за адресою: вулиця Богдана Хмельницького, 3/23, приміщення 11, місто Біла Церква, Білоцерківський район, Київська область на підставі технічної документації із землеустрою щодо встановлення меж частини земельної ділянки, на яку поширюється право сервітуту.	
23.	Про погодження технічної документації із землеустрою щодо встановлення меж частини земельної ділянки, на яку поширюється право сервітуту та встановлення земельного сервітуту з фізичною особою-підприємцем Маркеловою Ларисою Вікторівною площею 0,0014 га 1.Погодити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення меж частини земельної ділянки, на яку поширюється право сервітуту фізичній особі-підприємцю Маркеловій Ларисі Вікторівні на розміщення вхідної групи до власного нежитлового приміщення (код обмеження – 07.10 Інші земельні сервітути) за адресою: вулиця Богдана Хмельницького, 3/23, приміщення 11, місто Біла Церква, Білоцерківський район, Київська область площею 0,0014 га від загальної площі земельної ділянки 0,0104 га з кадастровим номером: 3210300000:04:008:0099 та цільовим призначенням: 03.20 Земельні ділянки загального користування, які використовуються як внутрішньоквартальні проїзди, пішохідні зони, що додається. 2.Укласти договір про встановлення особистого строкового сервітуту з фізичною особою-підприємцем Маркеловою Ларисою Вікторівною на частину земельної ділянки площею 0,0014 га від загальної площі земельної ділянки 0,0104 га з кадастровим номером: 3210300000:04:008:0099 та цільовим призначенням: 03.20 Земельні ділянки загального користування, які використовуються як внутрішньоквартальні проїзди, пішохідні зони на розміщення вхідної групи до власного нежитлового приміщення (код обмеження – 07.10 Інші земельні сервітути) строком на 10 (десять) років за адресою: вулиця Богдана Хмельницького, 3/23, приміщення 11, місто Біла Церква, Білоцерківський район, Київська область на підставі технічної документації із землеустрою щодо встановлення меж частини земельної ділянки, на яку поширюється право сервітуту.	Заяву направити на додаткове вивчення депутату Олександру БАЛАНОВСЬКОМУ
24.	Про передачу земельної ділянки комунальної власності в оренду Товариству з обмеженою відповідальністю «ТРАНС БП» 1.Передати земельну ділянку комунальної власності, право власності на яку зареєстровано у Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно 19 травня 2025 року №60002411 в оренду Товариству з обмеженою відповідальністю	Питання винести на розгляд сесії з пропозицією передати земельну ділянку комунальної власності в оренду

	«ТРАНС БП» з цільовим призначенням 11.04 Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд технічної інфраструктури (виробництва та розподілення газу, постачання пари та гарячої води, збирання, очищення та розподілення води) (вид використання - для експлуатації та обслуговування нежитлових будівель: котельня літ. «А» загальною площею 1921,8 кв.м., сольовий склад літ. «Б» загальною площею 76,2 кв.м., мазутонасосна літ. «В» загальною площею 218,2 кв.м. реєстраційний номер об'єкта нерухомого майна: 352985932103) за адресою: вулиця Храпачанська, 70-а, місто Біла Церква, Білоцерківський район, Київська область площею 2,7502 га строком на 49 (сорок дев'ять) років за рахунок земель населеного пункту міста Біла Церква. Кадастровий номер: 3220455500:07:005:0001.	Голосували: За – 4 Проти – 0 Утримались – 0
25.	Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) та передачу земельної ділянки комунальної власності у власність громадянці Цибульській Олександрі Миколаївні 1.Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) громадянці Цибульській Олександрі Миколаївні з цільовим призначенням 02.01. Для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) (під розміщення існуючого житлового будинку) за адресою: вулиця Олега Ольжича, 55, місто Біла Церква, Білоцерківський район, Київська область площею 0,0497 га, що додається. Кадастровий номер: 3210300000:06:025:0138. 2.Передати земельну ділянку комунальної власності у власність громадянці Цибульській Олександрі Миколаївні з цільовим призначенням 02.01. Для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) (під розміщення існуючого житлового будинку) за адресою: вулиця Олега Ольжича, 55, місто Біла Церква, Білоцерківський район, Київська область площею 0,0497 га за рахунок земель населеного пункту міста Біла Церква. Кадастровий номер: 3210300000:06:025:0138.	Питання винести на розгляд сесії з пропозицією відмовити в затвердженні технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) та передачі земельної ділянки комунальної власності у власність враховуючи зауваження управління регулювання земельних відносин Голосували: За – 4 Проти – 0 Утримались – 0
26.	Про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки комунальної власності та встановлення земельного сервітуту з Товариством з обмеженою відповідальністю «МАГ АУДІО» 1.Затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки комунальної власності Товариству з обмеженою відповідальністю фірмі «МАГ АУДІО» з цільовим призначенням 12.08. Для розміщення та експлуатації будівель і споруд додаткових транспортних послуг та допоміжних операцій за адресою: вулиця Мережна, місто Біла Церква, Білоцерківський район, Київська область площею 0,3288 га за рахунок земель населеного пункту міста Біла Церква, що додається. Кадастровий номер: 3210300000:06:039:0026. 2.Укласти договір про встановлення особистого строкового сервітуту з Товариству з обмеженою відповідальністю фірмі «МАГ АУДІО» з цільовим призначенням 12.08. Для розміщення та експлуатації будівель і споруд додаткових транспортних послуг та допоміжних операцій (вид права земельного сервітуту – право на облаштування та благоустрій прилеглої території біля власної земельної ділянки, код обмеження 07.10 Інші земельні сервітути) за адресою: вулиця Мережна, місто Біла Церква, Білоцерківський район, Київська область площею 0,3288 га строком на 30 (тридцять) років за рахунок земель населеного пункту міста Біла Церква. Кадастровий номер3210300000:06:039:0026.	Питання винести на розгляд сесії з пропозицією затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки комунальної власності та укласти договір про встановлення особистого строкового сервітуту Голосували: За – 4 Проти – 0 Утримались – 0

27.	Про погодження технічної документації із землеустрою щодо встановлення меж частини земельної ділянки, на яку поширюється право сервітуту та встановлення земельного сервітуту з громадянкою Гой Ніною Петрівною площею 0,0032 га 1.Погодити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення меж частини земельної ділянки, на яку поширюється право сервітуту громадянці Гой Ніні Петрівні на розміщення тимчасової споруди для провадження підприємницької діяльності по продажу продовольчих товарів, код обмеження 07.11 Право на розміщення тимчасових споруд (малих архітектурних форм) за адресою: вулиця Павліченко, в районі будинку №14а, місто Біла Церква, Білоцерківський район, Київська область площею 0,0032 га від загальної площі земельної ділянки 2,1614 га з кадастровим номером: 3210300000:04:005:0167 та цільовим призначенням: 12.13 Земельні ділянки загального користування, які використовуються як вулиці, майдани, проїзди, дороги, набережні, що додається. 2.Укласти договір про встановлення особистого строкового сервітуту з громадянкою Гой Ніною Петрівною на частину земельної ділянки площею 0,0032 га від загальної площі земельної ділянки 2,1614 га з кадастровим номером: 3210300000:04:005:0167 та цільовим призначенням: 12.13 Земельні ділянки загального користування, які використовуються як вулиці, майдани, проїзди, дороги, набережні на розміщення однієї тимчасової споруди для провадження підприємницької діяльності по продажу продовольчих товарів (код обмеження – 07.11 Право на розміщення тимчасових споруд (малих архітектурних форм)) строком на _____ років за адресою: вулиця Павліченко, в районі будинку №14а, місто Біла Церква, Білоцерківський район, Київська область на підставі технічної документації із землеустрою щодо встановлення меж частини земельної ділянки, на яку поширюється право сервітуту.	Питання винести на розгляд сесії з пропозицією погодити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення меж частини земельної ділянки, на яку поширюється право сервітуту та укласти договір про встановлення особистого строкового сервітуту строком на 5 років Голосували: За – 4 Проти – 0 Утримались – 0
28.	Про погодження технічної документації із землеустрою щодо встановлення меж частини земельної ділянки, на яку поширюється право сервітуту та встановлення земельного сервітуту з фізичною особою-підприємцем Дзюбою Оленою Іванівною 1.Погодити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення меж частини земельної ділянки, на яку поширюється право сервітуту фізичній особі-підприємцю Дзюбі Олені Іванівні на розміщення вхідної групи до власного нежитлового приміщення (код обмеження – 07.10 Інші земельні сервітути) за адресою: вулиця Ярослава Мудрого, 9, приміщення 68, місто Біла Церква, Білоцерківський район, Київська область площею 0,0015 га від загальної площі земельної ділянки 0,2023 га з кадастровим номером: 3210300000:04:018:0194 та цільовим призначенням: 02.03 Для будівництва і обслуговування багатоквартирного житлового будинку, що додається. 2.Укласти договір про встановлення особистого строкового сервітуту з фізичною особою-підприємцем Дзюбою Оленою Іванівною на частину земельної ділянки площею 0,0015 га від загальної площі земельної ділянки 0,2023 га з кадастровим номером: 3210300000:04:018:0194 та цільовим призначенням: 02.03 Для будівництва і обслуговування багатоквартирного житлового будинку на розміщення вхідної групи до власного нежитлового приміщення (код обмеження – 07.10 Інші земельні сервітути) строком на 5 (п’ять) років за адресою: вулиця Ярослава Мудрого, 9, приміщення 68, місто Біла Церква, Білоцерківський район, Київська область на підставі технічної документації із землеустрою щодо встановлення меж частини земельної ділянки, на яку поширюється право сервітуту.	Питання винести на розгляд сесії з пропозицією погодити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення меж частини земельної ділянки, на яку поширюється право сервітуту та укласти договір про встановлення особистого строкового сервітуту Голосували: За – 4 Проти – 0 Утримались – 0

29.	Про поновлення договору оренди землі фізичній особі – підприємцю Геню Анатолію Івановичу 1. Поновити договір оренди землі від 10 лютого 2017 року №16, який зареєстрований в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно як інше речове право 21 лютого 2017 року №19192046 фізичній особі – підприємцю Геню Анатолію Івановичу на земельну ділянку з цільовим призначенням 03.07 Для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (вид використання – для експлуатації та обслуговування вхідної групи до власного нежитлового приміщення – магазину загальною площею 43.5 кв.м., реєстраційний номер об'єкта нерухомого майна: 12317632103) за адресою: бульвар Олександрійський, 37, приміщення 4, місто Біла Церква, Білоцерківський район, Київська область площею 0,0109 га строком на 15 (п'ятнадцять) років за рахунок земель населеного пункту міста Біла Церква. Кадастровий номер: 3210300000:03:015:0118.	Депутат Юрій БАЛАЦЬКИЙ повернувся до участі в засіданні комісії В обговоренні взяли участь депутати Олександр БАЛАНОВСЬКИЙ, Максим КОНОПЛЯСТИЙ, Олександр ЧУЧУЛА, Юрій БАЛАЦЬКИЙ, начальник відділу урбаністики та розвитку міського середовища управління містобудування та архітектури міської ради Ірина ГАРКУША, начальник управління самоврядного контролю міської ради Вікторія ХАРІНА Питання винести на розгляд сесії з пропозицією відмовити в поновленні договору оренди землі Голосували: За – 5 Проти – 0 Утримались – 0
30.	Про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки комунальної власності, цільове призначення якої змінюється громадянину Волківському Сергію Миколайовичу 1.Затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки комунальної власності, цільове призначення якої змінюється з «01.07 Для городництва» (категорія земель: землі сільськогосподарського призначення) на «02.01. Для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка)» (категорія земель: землі житлової та громадської забудови) громадянину Волківському Сергію Миколайовичу за адресою: провулок Новосельський, місто Біла Церква, Білоцерківський район, Київська область площею 0,0900 га за рахунок земель населеного пункту міста Біла Церква, що додається. Кадастровий номер: 3210300000:03:043:0221. 2.Змінити цільове призначення земельної ділянки за адресою: провулок Новосельський, місто Біла Церква, Білоцерківський район, Київська область площею 0,0900 га з «01.07 Для городництва» (категорія земель: землі сільськогосподарського призначення) на «02.01. Для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка)» (категорія земель: землі житлової та громадської забудови). Кадастровий номер: 3210300000:03:043:0221.	Питання винести на розгляд сесії з пропозицією затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки комунальної власності зі зміною цільового призначення Голосували: За – 5 Проти – 0 Утримались – 0
31.	Про надання дозволу на розроблення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) приватної власності громадянину Менжинському Віталію Славовичу 1.Надати дозвіл на розроблення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж	В обговоренні взяли участь депутати Олександр ЧУЧУЛА, Юрій БАЛАЦЬКИЙ, Максим КОНОПЛЯСТИЙ, Олександр

	земельної ділянки в натурі (на місцевості) приватної власності громадянину Менжинському Віталію Славовичу з цільовим призначенням 03.15 Для будівництва та обслуговування інших будівель громадської забудови за адресою: вулиця Чорних Запорожців, 22а, місто Біла Церква, Білоцерківський район, Київська область площею 0,0842 га, кадастровий номер: 3210300000:09:001:0022, що знаходиться у його власності.	БАЛАНОВСЬКИЙ, начальник управління регулювання земельних відносин міської ради Олеся БОРЗАК, яка повідомила про зауваження Питання винести на розгляд сесії з пропозицією надати дозвіл на розроблення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) Голосували: За – 4 Проти – 0 Утримались – 1
32.	Про встановлення земельного сервітуту з Товариством з обмеженою відповідальністю «САЛТІВСЬКИЙ М'ЯСОКОМБІНАТ» 1.Укласти договір про встановлення особистого строкового сервітуту з Товариством з обмеженою відповідальністю «САЛТІВСЬКИЙ М'ЯСОКОМБІНАТ» на земельну ділянку з цільовим призначенням 12.04 Для розміщення та експлуатації будівель і споруд автомобільного транспорту та дорожнього господарства (вид права земельного сервітуту – (вид права земельного сервітуту – право проїзду на транспортному засобі по наявному шляху - код обмеження 07.02, з метою забезпечення проїзду до власної земельної ділянки з кадастровим номером: 3210300000:04:042:0025) за адресою: вулиця Павліченко, 29а, місто Біла Церква, Білоцерківський район, Київська область площею 0,3230 га строком на 35 (тридцять п'ять) років за рахунок земель населеного пункту міста Біла Церква. Кадастровий номер: 3210300000:04:042:0110.	В обговоренні взяли участь депутати Олександр БАЛАНОВСЬКИЙ, Дмитро МАЗУРЕВИЧ Питання винести на розгляд сесії з пропозицією відмовити в укладенні договору про встановлення особистого строкового сервітуту враховуючи зауваження управління регулювання земельних відносин міської ради Голосували: За – 5 Проти – 0 Утримались – 0
33.	Про передачу земельної ділянки комунальної власності в оренду Приватному акціонерному товариству «АРСЕНАЛ ТЕЛЕКОМБУД» 1.Передати земельну ділянку комунальної власності в оренду Приватному акціонерному товариству «АРСЕНАЛ ТЕЛЕКОМБУД» з цільовим призначенням 11.02 Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості, включаючи об'єкти оброблення відходів, зокрема із енергогенеруючим блоком (вид використання – для експлуатації та обслуговування частини нежитлової будівлі літ. «Т» загальною площею 6483,3 кв.м. реєстраційний номер об'єкта нерухомого майна: 15021636) за адресою: вулиця Храпачанська, 70, приміщення 3, місто Біла Церква, Білоцерківський район, Київська	В обговоренні взяли участь депутати Юрій БАЛАЦЬКИЙ, Олександр ЧУЧУЛА Питання винести на розгляд сесії з пропозицією передати земельну ділянку комунальної власності в оренду Голосували: За – 5

	область площею 0,9986 га строком на 49 (сорок дев'ять) років за рахунок земель населеного пункту міста Біла Церква. Кадастровий номер: 3210300000:08:009:0002.	Проти – 0 Утримались – 0
35.	Про передачу земельної ділянки комунальної власності в оренду фізичній особі-підприємцю Дуліну Михайлу Олександровичу 1.Передати земельну ділянку комунальної власності, право власності на яку зареєстровано у Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно 18 липня 2016 року №15509297 в оренду фізичній особі – підприємцю Дуліну Михайлу Олександровичу з цільовим призначенням: 03.07 Для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (вид використання – для експлуатації та обслуговування вхідної групи до власного нежитлового приміщення загальною площею 102,2 кв.м. реєстраційний номер об'єкта нерухомого майна: 1262151232103) за адресою: вулиця Олеся Гончара, 2, приміщення 100, місто Біла Церква, Білоцерківський район, Київська область площею 0,0010 га строком на 10 (десять) років за рахунок земель населеного пункту міста Біла Церква. Кадастровий номер: 3210300000:03:006:0081. 2.Припинити дію договору оренди землі з фізичною особою – підприємцем Дуліним Михайлом Олександровичем на земельну ділянку з цільовим призначенням 03.07 Для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (вид використання – для експлуатації та обслуговування вхідної групи до власного нежитлового приміщення – магазинук по продажу продовольчих товарів) за адресою: вулиця Олеся Гончара, 2, приміщення 100, місто Біла Церква, Білоцерківський район, Київська область площею 0,0010 га з кадастровим номером: 3210300000:03:006:0081, який укладений 08 грудня 2021 року №10-05/31 на підставі рішення Білоцерківської міської ради від 02 вересня 2021 року №1458-16-VIII «Про передачу земельної ділянки комунальної власності в оренду фізичній особі-підприємцю Дуліну Михайлу Олександровичу» та зареєстрований в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно як інше речове право 22 грудня 2021 року №45993736.	В обговоренні взяли участь депутати Олександр БАЛАНОВСЬКИЙ, Максим КОНОПЛЯСТИЙ, начальник управління регулювання земельних відносин міської ради Олеся БОРЗАК, яка повідомила про зауваження Питання винести на розгляд сесії з пропозицією відмовити в передачі земельної ділянки комунальної власності в оренду враховуючи зауваження управління регулювання земельних відносин міської ради Голосували: За – 5 Проти – 0 Утримались – 0
36.	Про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки комунальної власності та встановлення земельного сервітуту з громадянином Островерхом Олександром Михайловичем 1.Затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки комунальної власності громадянину Островерху Олександру Михайловичу з цільовим призначенням 12.08. Для розміщення та експлуатації будівель і споруд додаткових транспортних послуг та допоміжних операцій за адресою: вулиця Таращанська, місто Біла Церква, Білоцерківський район, Київська область площею 0,0272 га за рахунок земель населеного пункту міста Біла Церква, що додається. Кадастровий номер: 3220489500:02:021:1397. 2.Укласти договір про встановлення особистого строкового сервітуту з громадянином Островерхом Олександром Михайловичем з цільовим призначенням 03.20 Земельні ділянки загального користування, які використовуються як внутрішньоквартальні проїзди, пішохідні зони (вид права земельного сервітуту – право на благоустрій та облаштування території біля власної земельної ділянки з кадастровим номером: 3210300000:04:028:0002, код обмеження 07.10 Інші земельні сервітути) за адресою: вулиця Таращанська, місто Біла Церква, Білоцерківський район, Київська область площею 0,0272 га строком на 30 (тридцять) років за рахунок земель населеного пункту міста Біла Церква. Кадастровий номер: 3220489500:02:021:1397.	Питання винести на розгляд сесії з пропозицією затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки комунальної власності та укласти договір про встановлення особистого строкового сервітуту. Встановити плату за сервітутне користування земельною ділянкою у розмірі 3% Голосували: За – 5 Проти – 0 Утримались – 0

37.	Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) та передачу земельної ділянки комунальної власності у спільну часткову власність громадянам Куценко Олені Павлівні та Нестеренко Наталці Олександрівні 1.Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) Куценко Олені Павлівні та Нестеренко Наталці Олександрівні з цільовим призначенням 02.01. Для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) (під розміщення існуючого житлового будинку) за адресою: вулиця Степана Бандери, 144, місто Біла Церква, Білоцерківський район, Київська область площею 0,0607 га, що додається. Кадастровий номер: 3210300000:03:030:0260. 2.Передати земельну ділянку комунальної власності у спільну часткову власність громадянам Куценко Олені Павлівні 1/2 частки земельної ділянки, Нестеренко Наталці Олександрівні 1/2 частки земельної ділянки з цільовим призначенням 02.01. Для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) (під розміщення існуючого житлового будинку) за адресою: вулиця Степана Бандери, 144, місто Біла Церква, Білоцерківський район, Київська область площею 0,0607 га за рахунок земель населеного пункту міста Біла Церква. Кадастровий номер: 3210300000:03:030:0260.	Питання винести на розгляд сесії з пропозицією затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) та передати земельну ділянку комунальної власності у спільну часткову власність Голосували: За – 5 Проти – 0 Утримались – 0
38.	Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) та передачу земельної ділянки комунальної власності у спільну сумісну власність громадянам Прокопенку Григорію Володимировичу, Короткову Олександру Володимировичу та Курдель Антоніні Прокопівні 1.Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) громадянам Прокопенку Григорію Володимировичу, Короткову Олександру Володимировичу та Курдель Антоніні Прокопівні з цільовим призначенням 02.01. Для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) (під розміщення існуючого житлового будинку) за адресою: провулок Гоголя, 9, місто Біла Церква, Білоцерківський район, Київська область площею 0,0696 га, що додається. Кадастровий номер: 3210300000:04:015:0356. 2.Передати земельну ділянку комунальної власності у спільну сумісну власність громадянам громадянам Прокопенку Григорію Володимировичу, Короткову Олександру Володимировичу та Курдель Антоніні Прокопівні з цільовим призначенням 02.01. Для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) (під розміщення існуючого житлового будинку) за адресою: провулок Гоголя, 9, місто Біла Церква, Білоцерківський район, Київська область площею 0,0696 га за рахунок земель населеного пункту міста Біла Церква. Кадастровий номер: 3210300000:04:015:0356.	Питання винести на розгляд сесії з пропозицією затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) та відмовити в передачі земельної ділянки комунальної власності у спільну сумісну власність Голосували: За – 5 Проти – 0 Утримались – 0
39.	Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) та передачу земельної ділянки комунальної власності у спільну часткову власність громадянам Гончарук Ірині Григорівні та Щербак Надії Григорівні 1.Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) громадянам Гончарук Ірині Григорівні та Щербак Надії Григорівні з цільовим призначенням 02.01. Для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка)	Питання винести на розгляд сесії з пропозицією затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) та передати земельну ділянку комунальної власності у спільну часткову власність

	(під розміщення існуючого житлового будинку) за адресою: провулок Січових стрільців перший, 4, місто Біла Церква, Білоцерківський район, Київська область площею 0,0813 га, що додається. Кадастровий номер: 3210300000:04:021:0258. 2.Передати земельну ділянку комунальної власності у спільну часткову власність громадянам Гончарук Ірині Григорівні 1/2 частки земельної ділянки, Щербак Надії Григорівні 1/2 частки земельної ділянки з цільовим призначенням 02.01. Для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) (під розміщення існуючого житлового будинку) за адресою: провулок Січових стрільців перший, 4, місто Біла Церква, Білоцерківський район, Київська область площею 0,0813 га за рахунок земель населеного пункту міста Біла Церква. Кадастровий номер: 3210300000:04:021:0258.	Голосували: За – 5 Проти – 0 Утримались – 0
40.	Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо поділу земельної ділянки Товариству з обмеженою відповідальністю «БІЛОЦЕРКІВСЬКИЙ ЗАВОД БУДІВЕЛЬНИХ ВИРОБІВ «МОНОЛІТ»» 1.Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо поділу земельної ділянки комунальної власності площею 13,7922 га з цільовим призначенням 11.03 Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд будівельних організацій та підприємств і з кадастровим номером: 3220489500:02:026:0271 за адресою: проспект Незалежності, 83, місто Біла Церква, Білоцерківський район, Київська область на дві окремі земельні ділянки: - ділянка площею 6,6000 га (кадастровий номер: 3220489500:02:026:0726), - ділянка площею 7,1922 га (кадастровий номер: 3220489500:02:026:0727), без зміни їх цільового призначення, що додається. 2.Управлінню регулювання земельних відносин Білоцерківської міської ради подати на реєстрацію права комунальної власності земельних ділянок з кадастровими номерами: 3220489500:02:026:0726, 3220489500:02:026:0727 в порядку, визначеному чинним законодавством. 3.Припинити дію договору оренди землі з Товариством з обмеженою відповідальністю «БІЛОЦЕРКІВСЬКИЙ ЗАВОД БУДІВЕЛЬНИХ ВИРОБІВ «МОНОЛІТ»» на земельну ділянку з цільовим призначенням 11.03 Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд будівельних організацій та підприємств площею 13,7922 га з кадастровим номером: 3220489500:02:026:0271 за адресою: проспект Незалежності, 83, місто Біла Церква, Білоцерківський район, Київська область, який укладений 27 березня 2008 року №21 на підставі розпорядження Білоцерківської районної державної адміністрації від 26 грудня 2007 року №857 «Про передачу в оренду земельної ділянки» у зв’язку з поділом об’єкту оренди.	Питання винести на розгляд сесії з пропозицією затвердити технічну документацію із землеустрою щодо поділу земельної ділянки комунальної власності та припинити дію договору оренди землі від 27 березня 2008 року №21 Голосували: За – 5 Проти – 0 Утримались – 0
41.	Про передачу земельної ділянки комунальної власності в оренду Товариству з обмеженою відповідальністю «БІЛОЦЕРКІВСЬКИЙ ЗАВОД БУДІВЕЛЬНИХ ВИРОБІВ «МОНОЛІТ»» з кадастровим номером: 3220489500:02:026:0726 1.Передати земельну ділянку комунальної власності в оренду Товариству з обмеженою відповідальністю «БІЛОЦЕРКІВСЬКИЙ ЗАВОД БУДІВЕЛЬНИХ ВИРОБІВ «МОНОЛІТ»» з цільовим призначенням 11.03 Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд будівельних організацій та підприємств (вид використання - для експлуатації та обслуговування нежитлових будівель літ. «Д» загальною	Питання винести на розгляд сесії з пропозицією передати земельну ділянку комунальної власності в оренду з кадастровим номером: 3220489500:02:026:0726 Голосували: За – 5

	площею 2386,3 кв.м., реєстраційний номер об'єкта нерухомого майна: 52206932103; літ. «А-3» загальною площею 1118,1 кв.м., літ. «Б» загальною площею 883,2 кв.м., літ. «В» загальною площею 808,1 кв.м., літ. «Г» загальною площею 716,2 кв.м., літ. «Ж» загальною площею 13,0 кв.м., літ. «З» загальною площею 60,8 кв.м., літ. «К» загальною площею 29,5 кв.м. реєстраційний номер об'єкта нерухомого майна: 52199332103; об'єкти незавершеного будівництва: літ. «Е» - 86% готовності, літ. «Л» - 44% готовності, літ. «М» - 34% готовності, літ. «Н» - 53% готовності, літ. «О» - 50% готовності, літ. «П» - 12% готовності, реєстраційний номер об'єкта нерухомого майна: 17526513) за адресою: проспект Незалежності, 83-Д, місто Біла Церква, Білоцерківський район, Київська область площею 6,6000 га строком на 49 (сорок дев'ять) років кадастровий номер: 3220489500:02:026:0726 за рахунок земель населеного пункту міста Біла Церква, що утворилася в результаті поділу земельної ділянки з кадастровим номером: 3220489500:02:026:0271 на підставі технічної документації із землеустрою щодо поділу земельної ділянки.	Проти – 0 Утримались – 0
42.	Про передачу земельної ділянки комунальної власності в оренду Товариству з обмеженою відповідальністю «БІЛОЦЕРКІВСЬКИЙ ЗАВОД БУДІВЕЛЬНИХ ВИРОБІВ «МОНОЛІТ»» з кадастровим номером: 3220489500:02:026:0727 1.Передати земельну ділянку комунальної власності в оренду Товариству з обмеженою відповідальністю «БІЛОЦЕРКІВСЬКИЙ ЗАВОД БУДІВЕЛЬНИХ ВИРОБІВ «МОНОЛІТ»» з цільовим призначенням 11.03 Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд будівельних організацій та підприємств (вид використання - для експлуатації та обслуговування об'єкту будівництва будівлі літ. «Ч» загальною площею 8736,0 кв.м. 29% готовності, реєстраційний номер об'єкта нерухомого майна: 3426251632020) за адресою: проспект Незалежності, 83Н, місто Біла Церква, Білоцерківський район, Київська область площею 7,1922 га строком на 49 (сорок дев'ять) років кадастровий номер: 3220489500:02:026:0727 за рахунок земель населеного пункту міста Біла Церква, що утворилася в результаті поділу земельної ділянки з кадастровим номером: 3220489500:02:026:0271 на підставі технічної документації із землеустрою щодо поділу земельної ділянки.	Питання винести на розгляд сесії з пропозицією передати земельну ділянку комунальної власності в оренду з кадастровим номером: 3220489500:02:026:0727 Голосували: За – 5 Проти – 0 Утримались – 0
43.	Про передачу земельної ділянки комунальної власності в оренду фізичній особі – підприємцю Кулеші Сергію Олексійовичу та фізичній особі – підприємцю Кулеші Максиму Олексійовичу 1.Передати земельну ділянку комунальної власності, право власності на яку зареєстровано у Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно 04 квітня 2014 року №5311945 в оренду фізичній особі – підприємцю Кулеші Сергію Олексійовичу та фізичній особі – підприємцю Кулеші Максиму Олексійовичу з цільовим призначенням 11.02 Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості, включаючи об'єкти оброблення відходів, зокрема із енергогенеруючим блоком (вид використання – для експлуатації та обслуговування виробничої бази - нежитлові будівлі літ. «С» склад загальною площею 99,3 кв.м., літ. «Р» склад загальною площею 507,8 кв.м., реєстраційний номер об'єкта нерухомого майна: 71753132103) за адресою: вулиця Сквирське шосе, 29, місто Біла Церква, Білоцерківський район площею 0,4333 га строком на 10 (десять) років за рахунок земель населеного пункту міста Біла Церква. Кадастровий номер: 3210300000:06:041:0028. 2.Припинити дію договору оренди землі з фізичною особою – підприємцем Кулешею Сергієм Олексійовичем та фізичною особою – підприємцем Кулешою Максимом Олексійовичем на земельну ділянку з цільовим призначенням	В обговоренні взяли участь депутати Олександр БАЛАНОВСЬКИЙ, Дмитро МАЗУРЕВИЧ Питання винести на розгляд сесії з пропозицією передати земельну ділянку комунальної власності в оренду та припинити дію договору оренди землі від 29 липня 2019 року №32 Голосували: За – 5 Проти – 0 Утримались – 0

	11.02 Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості, включаючи об'єкти оброблення відходів, зокрема із енергогенеруючим блоком (вид використання – для експлуатації та обслуговування виробничої бази - нежитлові будівлі літери «С-1», «Р-1») за адресою: вулиця Сквирське шосе, 29, місто Біла Церква площею 0,4333 га з кадастровим номером: 3210300000:06:041:0028, який укладений 29 липня 2019 року №32 на підставі рішення Білоцерківської міської ради від 25 квітня 2019 року №3745-70-VII «Про передачу земельної ділянки комунальної власності в оренду фізичній особі – підприємцю Кулеші Максиму Олексійовичу, фізичній особі – підприємцю Кулеші Сергію Олексійовичу», та зареєстрований в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно як інше речове право 11 вересня 2019 року №33243161 відповідно до частини 1 статті 31 Закону України «Про оренду землі», а саме: закінчення строку, на який його було укладено.	
44.	Про надання дозволу на розроблення технічної документації із землеустрою щодо поділу земельної ділянки з кадастровим номером: 3210300000:03:023:0198 громадянам Марценюку Ігорю Сергійовичу, Марценюк Тетяні Іванівні, Пономаренко-Куцій Світлані Григорівні 1.Надати громадянам Марценюку Ігорю Сергійовичу, Марценюк Тетяні Іванівні, Пономаренко-Куцій Світлані Григорівні дозвіл на розроблення технічної документації із землеустрою щодо поділу земельної ділянки комунальної власності площею 0,0695 га з цільовим призначенням: Для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) і з кадастровим номером: 3210300000:03:023:0198 за адресою: вулиця Набережна, 11, місто Біла Церква, Білоцерківський район на три окремі земельні ділянки: ділянка площею 0,0372 га, ділянка площею 0,0304 га, ділянка площею 0,0019 га без зміни їх цільового призначення для подальшої державної реєстрації земельних ділянок.	Питання винести на розгляд сесії з пропозицією відмовити в наданні дозволу на розроблення технічної документації із землеустрою щодо поділу земельної ділянки Голосували: За – 5 Проти – 0 Утримались – 0
45.	Про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки комунальної власності та встановлення земельного сервітуту з Товариством з обмеженою відповідальністю «ГРАНДСТІЛ» 1.Затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки комунальної власності Товариству з обмеженою відповідальністю фірмі «ГРАНДСТІЛ» з цільовим призначенням 12.13 Земельні ділянки загального користування, які використовуються як вулиці, майдани, проїзди, дороги, набережні за адресою: вулиця Івана Кожедуба, місто Біла Церква, Білоцерківський район, Київська область площею 0,0045 га за рахунок земель населеного пункту міста Біла Церква, що додається. Кадастровий номер: 3220489500:02:026:0725. 2.Укласти договір про встановлення особистого строкового сервітуту з Товариству з обмеженою відповідальністю фірмі «ГРАНДСТІЛ» з цільовим призначенням 12.13 Земельні ділянки загального користування, які використовуються як вулиці, майдани, проїзди, дороги, набережні (вид права земельного сервітуту – право на розміщення ШРП-11/17-2Л(1Л+байпас)-200х250-12/3, код обмеження 07.10 Інші земельні сервітути) за адресою: вулиця Мережна, місто Біла Церква, Білоцерківський район, Київська область площею 0,0045 га строком на 35 (тридцять п'ять) років за рахунок земель населеного пункту міста Біла Церква. Кадастровий номер: 3220489500:02:026:0725.	В обговоренні взяли участь депутати Олександр БАЛАНОВСЬКИЙ, Олександр ЧУЧУЛА, Юрій БАЛАЦЬКИЙ Питання винести на розгляд сесії з пропозицією затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки комунальної власності та укласти договір про встановлення особистого строкового сервітуту Голосували: За – 5 Проти – 0 Утримались – 0

46.	Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки фізичній особі – підприємцю Звичайній Марині Володимирівні 1.Надати дозвіл на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки фізичній особі – підприємцю Звичайній Марині Володимирівні з цільовим призначенням 03.07 Для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (вид права земельного сервітуту – право на розміщення тимчасової споруди для провадження підприємницької діяльності, код обмеження 07.11 Право на розміщення тимчасових споруд (малих архітектурних форм)) за адресою: вулиця Глиняна, в районі будинку №51, місто Біла Церква, Білоцерківський район, Київська область орієнтовною площею 0,0030 га за рахунок земель населеного пункту міста Біла Церква.	В обговоренні взяв участь депутат Олександр ЧУЧУЛА Питання винести на розгляд сесії з пропозицією надати дозвіл на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки Голосували: За – 5 Проти – 0 Утримались – 0
47.	Про надання дозволу на розроблення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) фізичній особі – підприємцю Мельник Ірині Анатоліївні 1.Надати дозвіл на розроблення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) фізичній особі – підприємцю Мельник Ірині Анатоліївні з цільовим призначенням 03.07. Для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (вид використання - для експлуатації та обслуговування магазину продовольчих товарів – нежитлова будівля літера «А» загальною площею 59,5 кв.м., реєстраційний номер об’єкта нерухомого майна: 1299014232103) за адресою: вулиця Курсова, 33Д, місто Біла Церква, Білоцерківський район, Київська область площею 0,0133 га за рахунок земель населеного пункту міста Біла Церква. Кадастровий номер: 3210300000:03:060:0023.	В обговоренні взяв участь депутат Максим КОНОПЛЯСТИЙ Питання винести на розгляд сесії з пропозицією надати дозвіл на розроблення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) Голосували: За – 5 Проти – 0 Утримались – 0
48.	Про надання дозволу на розроблення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) Малому приватному підприємству «ОКСАДЕН» 1.Надати дозвіл на розроблення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) Малому приватному підприємству «ОКСАДЕН» з цільовим призначенням 03.07. Для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (вид використання - для експлуатації та обслуговування нежитлової будівлі загальною площею 319,5 кв.м.) за адресою: вулиця Андрія Мельника, 18-в, місто Біла Церква, Білоцерківський район, Київська область площею 0,0788 га за рахунок земель населеного пункту міста Біла Церква. Кадастровий номер: 3210300000:07:021:0001.	В обговоренні взяли участь депутати Олександр БАЛАНОВСЬКИЙ, Максим КОНОПЛЯСТИЙ Питання винести на розгляд сесії з пропозицією надати дозвіл на розроблення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) Голосували: За – 5

		Проти – 0 Утримались – 0
49.	Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) та передачу земельної ділянки комунальної власності у спільну часткову власність громадянам Коноплястому Андрію Ігоровичу та Кубасовій Ользі Павлівні 1.Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) громадянам Коноплястому Андрію Ігоровичу та Кубасовій Ользі Павлівні з цільовим призначенням 02.01. Для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) (під розміщення існуючого житлового будинку) за адресою: вулиця Селянська, 63, місто Біла Церква, Білоцерківський район, Київська область площею 0,1000 га, що додається. Кадастровий номер: 3210300000:04:029:0055. 2.Передати земельну ділянку комунальної власності у спільну часткову власність громадянам Коноплястому Андрію Ігоровичу 1/2 частки земельної ділянки, Кубасовій Ользі Павлівні 1/2 частки земельної ділянки з цільовим призначенням 02.01. Для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) (під розміщення існуючого житлового будинку) за адресою: вулиця Селянська, 63, місто Біла Церква, Білоцерківський район, Київська область площею 0,1000 га за рахунок земель населеного пункту міста Біла Церква. Кадастровий номер: 3210300000:04:029:0055.	Питання винести на розгляд сесії з пропозицією затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) та передати земельну ділянку комунальної власності у спільну часткову власність Депутат Максим КОНОПЛЯСТИЙ повідомив про наявність конфлікту інтересів та не брав участі в голосуванні Голосували: За – 4 Проти – 0 Утримались – 0
50.	Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) та передачу земельної ділянки комунальної власності у спільну часткову власність громадянам Гевенко Євгенії Олексіївні та Тихонову Олексію Анатолійовичу 1.Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) громадянам Гевенко Євгенії Олексіївні та Тихонову Олексію Анатолійовичу з цільовим призначенням 02.01. Для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) (під розміщення існуючого житлового будинку) за адресою: провулок Олександрійський, 5/124, місто Біла Церква, Білоцерківський район, Київська область площею 0,0498 га, що додається. Кадастровий номер: 3210300000:03:016:1979. 2.Передати земельну ділянку комунальної власності у спільну часткову власність громадянам Гевенко Євгенії Олексіївні 58/100 частки земельної ділянки, Тихонову Олексію Анатолійовичу 42/100 частки земельної ділянки з цільовим призначенням 02.01. Для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) (під розміщення існуючого житлового будинку) за адресою: провулок Олександрійський, 5/124, місто Біла Церква, Білоцерківський район, Київська область площею 0,0498 га за рахунок земель населеного пункту міста Біла Церква. Кадастровий номер: 3210300000:03:016:1979.	Питання винести на розгляд сесії з пропозицією затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) та передати земельну ділянку комунальної власності у спільну часткову власність Голосували: За – 5 Проти – 0 Утримались – 0
51.	Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) та передачу земельної ділянки комунальної власності у спільну часткову власність громадянам Дишлюк Лідії Дмитрівні та Черненку Анатолію Дмитровичу	Питання винести на розгляд сесії з пропозицією затвердити технічну документацію із

	1.Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) громадянам Дишлюк Лідії Дмитрівні та Черненку Анатолію Дмитровичу з цільовим призначенням 02.01. Для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) (під розміщення існуючого житлового будинку) за адресою: вулиця Івана Мазепи, 86, місто Біла Церква, Білоцерківський район, Київська область площею 0,0334 га, що додається. Кадастровий номер: 3210300000:03:033:0080. 2.Передати земельну ділянку комунальної власності у спільну часткову власність громадянам Дишлюк Лідії Дмитрівні 83/200 частки земельної ділянки, Черненку Анатолію Дмитровичу 117/200 частки земельної ділянки з цільовим призначенням 02.01. Для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) (під розміщення існуючого житлового будинку) за адресою: вулиця Івана Мазепи, 86, місто Біла Церква, Білоцерківський район, Київська область площею 0,0334 га за рахунок земель населеного пункту міста Біла Церква. Кадастровий номер: 3210300000:03:033:0080.	землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) та передати земельну ділянку комунальної власності у спільну часткову власність Голосували: За – 5 Проти – 0 Утримались – 0

СЛУХАЛИ: 9. Розгляд звернень суб'єктів підприємницької діяльності, фізичних осіб – підприємців та громадян, які були на вивченні структурних підрозділів міської ради та постійної комісії з питань земельних відносин та земельного кадастру, планування території, будівництва, архітектури, охорони пам'яток, історичного середовища

ДОПОВІДАЛА: Вікторія ХАРІНА – начальник управління самоврядного контролю міської ради, яка повідомила про сплату відповідно до нарахувань.

	Список № 155	
№ п/п		***Рекомендації/Висновки Комісії***
26.	Про надання дозволу на розроблення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) Товариству з обмеженою відповідальністю «ЕНЕРГО-ТЕХ» з кадастровим номером: 3210300000:02:015:0049 1.Надати дозвіл на розроблення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) Товариству з обмеженою відповідальністю «ЕНЕРГО-ТЕХ» з цільовим призначенням 11.02 Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості, включаючи об'єкти оброблення відходів, зокрема із енергогенеруючим блоком (вид використання – для експлуатації та обслуговування нежитлових споруд: склад готової продукції транспортного цеху (площадка) загальною площею 1329,6 кв.м., реєстраційний номер об'єкта нерухомого майна: 1033354932103) за адресою: провулок Будівельників, 1, місто Біла Церква, Білоцерківський район, Київська	Питання винести на розгляд сесії з пропозицією надати дозвіл на розроблення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) Голосували: За – 5 Проти – 0 Утримались – 0

	область площею 0,2047 га за рахунок земель населеного пункту міста Біла Церква. Кадастровий номер: 3210300000:02:015:0049.	
27.	Про надання дозволу на розроблення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) Товариству з обмеженою відповідальністю «ЕНЕРГО-ТЕХ» з кадастровим номером: 3210300000:02:016:0004 1.Надати дозвіл на розроблення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) Товариству з обмеженою відповідальністю «ЕНЕРГО-ТЕХ» з цільовим призначенням 11.02 Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості, включаючи об'єкти оброблення відходів, зокрема із енергогенеруючим блоком (вид використання – для експлуатації та обслуговування нежитлових споруд: площадка для зберігання інертних матеріалів №2 загальною площею 505,6 кв.м., площадка №3 загальною площею 237,0 кв.м, реєстраційний номер об'єкта нерухомого майна: 1033354932103) за адресою: провулок Будівельників, 1, місто Біла Церква, Білоцерківський район, Київська область площею 0,2007 га за рахунок земель населеного пункту міста Біла Церква. Кадастровий номер: 3210300000:02:016:0004.	Питання винести на розгляд сесії з пропозицією надати дозвіл на розроблення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) Голосували: За – 5 Проти – 0 Утримались – 0

ДОПОВІДАВ: Юрій БАЛАЦЬКИЙ – депутат міської ради

	Список № 160	
№ п/п		***Рекомендації/Висновки Комісії***
14.	Про погодження технічної документації із землеустрою щодо встановлення меж частини земельної ділянки, на яку поширюється право сервітуту та встановлення земельного сервітуту з фізичною особою – підприємцем Мельниченком Олександром Васильовичем 1.Погодити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення меж частини земельної ділянки, на яку поширюється право сервітуту фізичній особі – підприємцю Мельниченку Олександру Васильовичу на розміщення однієї тимчасової споруди для провадження підприємницької діяльності, код обмеження 07.11 Право на розміщення тимчасових споруд (малих архітектурних форм) за адресою: вулиця Героїв 72-ї Бригади, 23/1, місто Біла Церква, Білоцерківський район, Київська область площею 0,0053 га від загальної площі земельної ділянки 0,0228 га з кадастровим номером: 3210300000:03:015:0182 та цільовим призначенням: 13.01 Для розгортання, експлуатації електронних комунікаційних мереж, що додається. 2.Укласти договір про встановлення особистого строкового сервітуту з фізичною особою – підприємцем Мельниченком Олександром Васильовичем на частину земельної ділянки 0,0053 га від загальної площі земельної ділянки 0,0228 га з кадастровим номером: 3210300000:03:015:0182 та цільовим призначенням: 13.01 Для розгортання, експлуатації електронних комунікаційних мереж на розміщення однієї тимчасової споруди для провадження підприємницької діяльності (код обмеження – 07.11 Право на розміщення тимчасових споруд (малих архітектурних	Питання винести на розгляд сесії з пропозицією погодити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення меж частини земельної ділянки, на яку поширюється право сервітуту та укласти договір про встановлення особистого строкового сервітуту Голосували: За – 5 Проти – 0 Утримались – 0

	форм)) строком на 10 (десять) років за адресою: вулиця Героїв 72-ї Бригади, 23/1, місто Біла Церква, Білоцерківський район, Київська область на підставі технічної документації із землеустрою щодо встановлення меж частини земельної ділянки, на яку поширюється право сервітуту.	

ДОПОВІДАВ: Олександр БАЛАНОВСЬКИЙ – депутат міської ради

	Список № 160	
№ п/п		***Рекомендації/Висновки Комісії***
4.	Про встановлення земельного сервітуту з фізичною особою-підприємцем Котелянцем Олександром Анатолійовичем 1.Укласти договір про встановлення особистого строкового сервітуту з фізичною особою-підприємцем Котелянцем Олександром Анатолійовичем на земельну ділянку з цільовим призначенням 03.15 Для будівництва та обслуговування інших будівель громадської забудови (вид права земельного сервітуту – право на розміщення вхідної групи до власного нежитлового приміщення, код обмеження – 07.10 Інші земельні сервітути) за адресою: бульвар Олександрійський, 62, приміщення 62, місто Біла Церква, Білоцерківський район, Київська область площею 0,0036 га строком на 5 (п’ять) років за рахунок земель населеного пункту міста Біла Церква. Кадастровий номер: 3210300000:03:018:0094. 2.Припинити дію договору оренди землі з фізичною особою – підприємцем Котелянцем Олександром Анатолійовичем на земельну ділянку з цільовим призначенням 03.15 Для будівництва та обслуговування інших будівель громадської забудови (вид використання – для експлуатації та обслуговування вхідної групи до власного нежитлового приміщення з добудовою тамбуру та теплогенераторної) за адресою: бульвар Олександрійський, 62, приміщення 62, місто Біла Церква, Білоцерківський район, Київська область площею 0,0036 га з кадастровим номером: 3210300000:03:018:0094, який укладений 10 жовтня 2016 року №46 на підставі підпункту 1.1. пункту 1. рішення Білоцерківської міської ради від 08 вересня 2016 року №257-15-VII «Про затвердження проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок в оренду та передачу земельних ділянок в оренду» та зареєстрований в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно як інше речове право 08 листопада 2016 року №17471821.	Заяву направити на додаткове вивчення управлінню містобудування та архітектури міської ради

Голова постійної комісії Олександр БАЛАНОВСЬКИЙ

Секретар постійної комісії Олександр ЧУЧУЛА

Додаток до протоколу засідання постійної комісії з питань земельних відносин та земельного кадастру, планування території, будівництва, архітектури, охорони пам’яток, історичного середовища Білоцерківської міської ради
від 17 листопада 2026 р. № 170

Матеріали попереднього опрацювання структурними підрозділами міської ради та її виконавчого комітету заяв фізичних та юридичних осіб

	Список № 163			
№ п/п		***Рекомендації/зауваження управління регулювання земельних відносин***	***Рекомендації/зауваження управління містобудування та архітектури***	***Рекомендації/ зауваження управління самоврядного контролю***
1.	Про надання дозволу на розроблення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) громадянам Пененко Вікторії Олегівні та Братині Василю Івановичу 1.Надати дозвіл на розроблення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) громадянам Пененко Вікторії Олегівні та Братині Василю Івановичу з цільовим призначенням 02.01 Для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) (під розміщення існуючого житлового будинку) за адресою: вулиця Гетьмана Сагайдачного, 27, місто Біла Церква, Білоцерківський район, Київська область площею 0,0885 га за рахунок земель населеного пункту міста Біла Церква.	Згідно частини 1 ст.118 ЗКУ "Громадянин, заінтересований у приватизації земельної ділянки у межах норм безоплатної приватизації, що перебуває у його користуванні, у тому числі земельної ділянки, на якій розташовані жилий будинок, господарські будівлі, споруди, що перебувають у його власності, подає заяву до відповідного органу виконавчої влади або органу місцевого самоврядування, що передає земельні ділянки державної чи комунальної власності у власність відповідно до повноважень, визначених статтею 122 цього Кодексу. До заяви додається розроблена відповідно до Закону України "Про землеустрій" технічна документація із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної		

		ділянки в натурі (на місцевості), що замовляється громадянином без надання дозволу на її розроблення.". Житловий будинок знаходиться у спільній частковій власності кількох співвласників. Заявники є власниками 1/2 частки житлового будинку.		
2.	Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) та передачу земельної ділянки комунальної власності у спільну часткову власність громадянам Корзуну Миколі Павловичу та Олійник Тетяні Павлівні 1.Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) громадянам Корзуну Миколі Павловичу та Олійник Тетяні Павлівні з цільовим призначенням 02.01. Для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) (під розміщення існуючого житлового будинку) за адресою: провулок Марії Примаченко перший, 20, місто Біла Церква, Білоцерківський район площею 0,0758 га, що додається. Кадастровий номер: 3210300000:05:010:0172. 2.Передати земельну ділянку комунальної власності у спільну часткову власність громадянам Корзуну Миколі Павловичу 1/2 частки земельної ділянки, Олійник Тетяні Павлівні 1/2 частки земельної ділянки з цільовим призначенням 02.01. Для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) (під розміщення існуючого житлового будинку) за адресою: провулок Марії Примаченко перший, 20, місто Біла Церква, Білоцерківський район площею 0,0758 га за рахунок земель населеного пункту міста Біла Церква. Кадастровий номер: 3210300000:05:010:0172.			
3.	Про надання дозволу на розроблення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) Товариству з обмеженою відповідальністю «ТІКОС М» з кадастровим номером:			

	3220484900:01:001:0071 1.Надати дозвіл на розроблення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) Товариству з обмеженою відповідальністю «ТІКОС М» з цільовим призначенням 11.02 Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості, включаючи об’єкти оброблення відходів, зокрема із енергогенеруючим блоком (вид використання - для експлуатації та обслуговування нежитлової будівлі літ. «1А» загальною площею 765,8 кв.м., реєстраційний номер об’єкта нерухомого майна: 1582334732103) за адресою: вулиця Івана Кожедуба, 359а, місто Біла Церква, Білоцерківський район, Київська область площею 0,1493 га за рахунок земель населеного пункту міста Біла Церква. Кадастровий номер: 3220484900:01:001:0071.			
4.	Про надання дозволу на розроблення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) Товариству з обмеженою відповідальністю «ТІКОС М» з кадастровим номером: 3220484900:01:001:0069 1.Надати дозвіл на розроблення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) Товариству з обмеженою відповідальністю «ТІКОС М» з цільовим призначенням 11.02 Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості, включаючи об’єкти оброблення відходів, зокрема із енергогенеруючим блоком (вид використання - для експлуатації та обслуговування нежитлової будівлі літ. «1А» загальною площею 765,8 кв.м., реєстраційний номер об’єкта нерухомого майна: 1582334732103) за адресою: вулиця Івана Кожедуба, 359а, місто Біла Церква, Білоцерківський район, Київська область площею 0,0421 га за рахунок земель населеного пункту міста Біла Церква. Кадастровий номер: 3220484900:01:001:0069.			

5.	Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) та передачу земельної ділянки комунальної власності у власність громадянці Степаненко Наталії Іванівні 1.Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) громадянці Степаненко Наталії Іванівні з цільовим призначенням 02.01. Для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) (під розміщення існуючого житлового будинку) за адресою: вулиця Григорія Сковороди, 40, місто Біла Церква, Білоцерківський район, Київська область площею 0,0481 га, що додається. Кадастровий номер: 3210300000:03:011:0277. 2.Передати земельну ділянку комунальної власності у власність громадянці Степаненко Наталії Іванівні з цільовим призначенням 02.01. Для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) (під розміщення існуючого житлового будинку) за адресою: вулиця Григорія Сковороди, 40, місто Біла Церква, Білоцерківський район, Київська область площею 0,0481 га за рахунок земель населеного пункту міста Біла Церква. Кадастровий номер: 3210300000:03:011:0277.			
6.	Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) Приватному підприємству «БІЛОЦЕРКІВМАЗ» 1.Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості)) Приватному підприємству «БІЛОЦЕРКІВМАЗ» з цільовим призначенням: 11.02 Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості, включаючи об’єкти оброблення відходів, зокрема із енергогенеруючим блоком (вид використання - для експлуатації та обслуговування нежитлових будівель літ. «З» загальною площею 910,4 кв.м., реєстраційний номер об’єкта нерухомого майна: 2028285332103; літ. «2-Ж» загальною	дозвіл на виготовлення тд 23.07.2026 р. №8847-91-8		

	площею 31,0 кв.м., літ. «1-Б» загальною площею 40,8 кв.м., реєстраційний номер об'єкта нерухомого майна: 2027985532103) за адресою: бульвар Михайла Грушевського, 13, місто Біла Церква, Білоцерківський район площею 0,2618 га, що додається. Кадастровий номер: 3210300000:04:004:0077.			
7.	Про передачу земельної ділянки комунальної власності громадянці Сорокун Тетяні Анатоліївні 1.Передати земельну ділянку комунальної власності громадянці Сорокун Тетяні Анатоліївні з цільовим призначенням 01.06. Для колективного садівництва за адресою: урочище Сухий Яр, місто Біла Церква, на території Білоцерківської міської громадської організації Садового товариства «САЛЮТ» площею 0,0624 га за рахунок земель населеного пункту міста Біла Церква. Кадастровий номер: 3210300000:06:006:0227.	В заяві не зазначений вид права користування: власність, оренда. Згідно додатку 2 до рішення Білоцерківської міської ради від 19 червня 2014 року №1219-60-VI «Про оформлення правовстановлюючих документів на земельні ділянки громадянам» затверджено проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність та передано земельну ділянку площею 0,0624 га з кадастровим номером 3210300000:06:006:0227 у власність третій особі.		
8.	Про погодження технічної документації із землеустрою щодо встановлення меж частини земельної ділянки, на яку поширюється право сервітуту та встановлення земельного сервітуту з фізичною особою-підприємцем Гриценко Таїсією Іванівною площею 0,0016 га 1.Погодити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення меж частини земельної ділянки, на яку поширюється право сервітуту фізичній особі-підприємцю Гриценко Таїсії Іванівні на розміщення однієї тимчасової споруди для провадження підприємницької діяльності по продажу продовольчих товарів, код обмеження 07.11 Право на розміщення тимчасових споруд (малих архітектурних форм) за адресою: проспект Незалежності, в районі житлового будинку №36, місто Біла Церква, Білоцерківський район, Київська область площею 0,0016 га від загальної площі земельної ділянки 0,0022 га з кадастровим номером: 3210300000:07:005:0023 та цільовим призначенням: 03.07 Для будівництва та обслуговування будівель торгівлі, що додається.		ППТС до 19.12.2026 року	Сплати згідно нарахувань

	2.Укласти договір про встановлення особистого строкового сервітуту з фізичною особою-підприємцем Гриценко Таїсією Іванівною на частину земельної ділянки площею 0,0016 га від загальної площі земельної ділянки 0,0022 га з кадастровим номером: 3210300000:07:005:0023 та цільовим призначенням: 03.07 Для будівництва та обслуговування будівель торгівлі на розміщення однієї тимчасової споруди для провадження підприємницької діяльності по продажу продовольчих товарів (код обмеження – 07.11 Право на розміщення тимчасових споруд (малих архітектурних форм)) строком на 20 (двадцять) років за адресою: проспект Незалежності, в районі житлового будинку №36, місто Біла Церква, Білоцерківський район, Київська область на підставі технічної документації із землеустрою щодо встановлення меж частини земельної ділянки, на яку поширюється право сервітуту. 3.Припинити дію договору про встановлення особистого строкового сервітуту з фізичною особою-підприємцем Гриценко Таїсією Іванівною для експлуатації та обслуговування тимчасової споруди для провадження підприємницької діяльності по продажу продовольчих товарів за адресою: проспект Незалежності (до перейменування вулиця Леваневського), в районі житлового будинку №36, місто Біла Церква, Білоцерківський район, Київська область площею 0,0042 га, який укладений 20 грудня 2021 року №10-08/111 на підставі рішення Білоцерківської міської ради від 02 вересня 2021 року №1570-16-VIII «Про встановлення земельного сервітуту з фізичною особою – підприємцем Гриценко Таїсією Іванівною».			
9.	Про погодження технічної документації із землеустрою щодо встановлення меж частини земельної ділянки, на яку поширюється право сервітуту та встановлення земельного сервітуту з фізичною особою-підприємцем Гриценко Таїсією Іванівною площею 0,0012 га 1.Погодити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення меж частини земельної ділянки, на яку поширюється право сервітуту фізичній особі-підприємцю Гриценко Таїсії Іванівні на розміщення однієї тимчасової	Земельна ділянка сформована з цільовим призначенням 02.12 Земельні ділянки загального користування, які використовуються як внутрішньоквартальні проїзди, пішохідні зони. Відповідно до частини третьої статті 19 Земельного кодексу України земельна ділянка, яка за основним цільовим призначенням належить до відповідної	ППТС до 19.12.2026 року	

	споруди для провадження підприємницької діяльності по продажу продовольчих товарів, код обмеження 07.11 Право на розміщення тимчасових споруд (малих архітектурних форм) за адресою: проспект Незалежності, в районі житлового будинку №36, місто Біла Церква, Білоцерківський район, Київська область площею 0,0012 га від загальної площі земельної ділянки 0,7744 га з кадастровим номером: 3210300000:07:005:0044 та цільовим призначенням: 02.12 Земельні ділянки загального користування, які використовуються як внутрішньоквартальні проїзди, пішохідні зони, що додається. 2.Укласти договір про встановлення особистого строкового сервітуту з фізичною особою-підприємцем Гриценко Таїсією Іванівною на частину земельної ділянки площею 0,0016 га від загальної площі земельної ділянки 00,0012 га від загальної площі земельної ділянки 0,7744 га з кадастровим номером: 3210300000:07:005:0044 та цільовим призначенням: 02.12 Земельні ділянки загального користування, які використовуються як внутрішньоквартальні проїзди, пішохідні зони на розміщення однієї тимчасової споруди для провадження підприємницької діяльності по продажу продовольчих товарів (код обмеження – 07.11 Право на розміщення тимчасових споруд (малих архітектурних форм)) строком на 20 (двадцять) років за адресою: проспект Незалежності, в районі житлового будинку №36, місто Біла Церква, Білоцерківський район, Київська область на підставі технічної документації із землеустрою щодо встановлення меж частини земельної ділянки, на яку поширюється право сервітуту.	категорії земель, відноситься в порядку, визначеному цим Кодексом, до певного виду цільового призначення, що характеризує конкретний напрям її використання та її правовий режим. Відповідно до частини другої статті 20 Земельного кодексу України віднесення земельних ділянок до певної категорії та виду цільового призначення земельних ділянок здійснюється щодо земельних ділянок, якими розпоряджаються Верховна Рада Автономної Республіки Крим, Рада міністрів Автономної Республіки Крим, органи виконавчої влади та органи місцевого самоврядування, - за рішенням відповідного органу. Заявлений вид права земельного сервітуту – право на розміщення тимчасової споруди для провадження підприємницької діяльності не відповідає виду цільового призначення земельної ділянки та може призвести до порушення режиму її використання."		
10.	Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) та передачу земельної ділянки комунальної власності у спільну часткову власність громадянам Тарахтію Миколі Петровичу та Чупряку Олексію Андрійовичу 1.Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) громадянам Тарахтію Миколі Петровичу та Чупряку Олексію Андрійовичу з цільовим призначенням 02.01. Для			

	будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) (під розміщення існуючого житлового будинку) за адресою: вулиця Левка Симиренка, 65, місто Біла Церква, Білоцерківський район, Київська область площею 0,0817 га, що додається. Кадастровий номер: 3210300000:04:012:0373. 2.Передати земельну ділянку комунальної власності у спільну часткову власність громадянам Тарахтію Миколі Петровичу 38/100 частки земельної ділянки, Чупряку Олексію Андрійовичу 62/100 частки земельної ділянки з цільовим призначенням 02.01. Для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) (під розміщення існуючого житлового будинку) за адресою: вулиця Левка Симиренка, 65, місто Біла Церква, Білоцерківський район, Київська область площею 0,0817 га за рахунок земель населеного пункту міста Біла Церква. Кадастровий номер: 3210300000:04:012:0373.			
11.	Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) та передачу земельної ділянки комунальної власності у власність громадянину Рогатюку Сергію Миколайовичу 1.Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) громадянину Рогатюку Сергію Миколайовичу з цільовим призначенням 02.01. Для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) (під розміщення існуючого житлового будинку) за адресою: провулок Січових стрільців третій, 57, місто Біла Церква, Білоцерківський район, Київська область площею 0,1000 га, що додається. Кадастровий номер: 3210300000:05:021:0166. 2.Передати земельну ділянку комунальної власності у власність громадянину Рогатюку Сергію Миколайовичу з цільовим призначенням 02.01. Для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) (під розміщення існуючого житлового			

	будинку) за адресою: провулок Січових стрільців третій, 57, місто Біла Церква, Білоцерківський район, Київська область площею 0,1000 га за рахунок земель населеного пункту міста Біла Церква. Кадастровий номер: 3210300000:05:021:0166.			
12.	Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) та передачу земельної ділянки комунальної власності у власність громадянці Канцель Марії Мар'янівні 1.Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) громадянці Канцель Марії Мар'янівні з цільовим призначенням 02.01. Для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) (під розміщення існуючого житлового будинку) за адресою: вулиця Гетьманська, 29, місто Біла Церква, Білоцерківський район, Київська область площею 0,0336 га, що додається. Кадастровий номер: 3210300000:03:014:0200. 2.Передати земельну ділянку комунальної власності у власність громадянці Канцель Марії Мар'янівні з цільовим призначенням 02.01. Для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) (під розміщення існуючого житлового будинку) за адресою: вулиця Гетьманська, 29, місто Біла Церква, Білоцерківський район, Київська область площею 0,0336 га за рахунок земель населеного пункту міста Біла Церква. Кадастровий номер: 3210300000:03:014:0200.			
13.	Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки комунальної власності, цільове призначення якої змінюється громадянину Мужипову Артуру Романовичу 1.Надати дозвіл на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки комунальної власності, цільове призначення якої змінюється з «02.11 Земельні ділянки запасу (земельні ділянки, які не надані у власність або користування громадянам чи юридичним особам)» (категорія земель: землі житлової та громадської забудови) на «02.05 Для будівництва	Право власності виникло 14.08.2025 року на підставі рішення Сквирського районного суду Київської області, справа № 376/2148/24		

	індивідуальних гаражів» (категорія земель: землі житлової та громадської забудови) громадянину Мужипову Артуру Романовичу за адресою: вулиця Курсова, 35, гараж 19, місто Біла Церква, Білоцерківський район, Київська область площею 0,0041 га за рахунок земель населеного пункту міста Біла Церква. Кадастровий номер: 3210300000:03:060:0152.			
14.	Про припинення дії договору про встановлення особистого строкового сервітуту з фізичною особою-підприємцем Юрченком Ярославом Петровичем 1.Припинити дію договору про встановлення особистого строкового сервітуту з фізичною особою-підприємцем Юрченком Ярославом Петровичем для експлуатації та обслуговування вхідної групи до нежитлового приміщення за адресою: вулиця Олеся Гончара, 6, приміщення 67, місто Біла Церква, Білоцерківський район, Київська область площею 0,0031 га який укладений 04 серпня 2021 року №10-08/85 на підставі рішення Білоцерківської міської ради від 29 квітня 2021 року №659-12-VIII «Про встановлення земельного сервітуту з фізичною особою-підприємцем Юрченком Ярославом Петровичем» відповідно до пункту б) частини 1 статті 102 Земельного кодексу України, а саме: відмови особи, в інтересах якої встановлено земельний сервітут.			Сплати згідно нарахувань
15.	Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) та передачу земельної ділянки комунальної власності у власність громадянину Іванцю Миколі Петровичу 1.Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) громадянину Іванцю Миколі Петровичу з цільовим призначенням 02.01. Для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) (під розміщення існуючого житлового будинку) за адресою: вулиця Залузька, 32, місто Біла Церква, Білоцерківський район, Київська область площею 0,1000 га, що додається. Кадастровий номер: 3210300000:03:029:0156. 2.Передати земельну ділянку комунальної власності у власність			

	громадянину Іванцю Миколі Петровичу з цільовим призначенням 02.01. Для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) (під розміщення існуючого житлового будинку) за адресою: вулиця Залузька, 32, місто Біла Церква, Білоцерківський район, Київська область площею 0,1000 га за рахунок земель населеного пункту міста Біла Церква. Кадастровий номер: 3210300000:03:029:0156.			
16.	Про передачу земельної ділянки комунальної власності в оренду Товариству з обмеженою «ЄВРОВОДА» та Товариству з обмеженою відповідальністю «АКВА СТАНДАРТ-БЦ» 1.Передати земельну ділянку комунальної власності, право власності на яку зареєстровано у Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно 13 листопада 2018 року №28964243 в оренду Товариству з обмеженою «ЄВРОВОДА» та Товариству з обмеженою відповідальністю «АКВА СТАНДАРТ-БЦ» з цільовим призначенням 11.02 Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості, включаючи об’єкти оброблення відходів, зокрема із енергогенеруючим блоком (вид використання – для експлуатації та обслуговування нежитлових будівель літ. «П-1» загальною площею 774,2 кв.м., реєстраційний номер об’єкта нерухомого майна: 2665519732020, літ. «О-2» загальною площею 2254,7 кв.м., літ. «Т-1» загальною площею 55,5 кв.м., реєстраційний номер об’єкта нерухомого майна: 2665433932020) за адресою: вулиця Андрія Мельника, 18а, місто Біла Церква, Білоцерківський район, Київська область площею 0,9701 га строком на 10 (десять) років за рахунок земель населеного пункту міста Біла Церква. Кадастровий номер: 3210300000:07:021:0054.			
17.	Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) та передачу земельної ділянки комунальної власності у власність громадянці Кобельчук Ірині Андріївні 1.Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо			

	встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) громадянці Кобельчук Ірині Андріївні з цільовим призначенням 02.01. Для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) (під розміщення існуючого житлового будинку) за адресою: вулиця Анатолія Солов'яненка, 42, місто Біла Церква, Білоцерківський район, Київська область площею 0,0523 га, що додається. Кадастровий номер: 3210300000:06:032:0088. 2.Передати земельну ділянку комунальної власності у власність громадянці Кобельчук Ірині Андріївні з цільовим призначенням 02.01. Для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) (під розміщення існуючого житлового будинку) за адресою: вулиця Анатолія Солов'яненка, 42, місто Біла Церква, Білоцерківський район, Київська область площею 0,0523 га за рахунок земель населеного пункту міста Біла Церква. Кадастровий номер: 3210300000:06:032:0088.			
18.	Про внесення змін в рішення міської ради від 24 вересня 2026 року №9080-95-VIII «Про погодження технічної документації із землеустрою щодо встановлення меж частини земельної ділянки, на яку поширюється право сервітуту та встановлення земельного сервітуту з фізичною особою – підприємцем Оненко Валентиною Петрівною» 1.Внести зміни в рішення міської ради від 24 вересня 2026 року №9080-95-VIII «Про погодження технічної документації із землеустрою щодо встановлення меж частини земельної ділянки, на яку поширюється право сервітуту та встановлення земельного сервітуту з фізичною особою – підприємцем Оненко Валентиною Петрівною», а саме у пункті 2 рішення слова та цифри «18.00 Землі загального користування» замінити на слова та цифри «02.12 Земельні ділянки загального користування, які використані як внутрішньоквартальні проїзди, пішохідні зони».			
19.	Про встановлення земельного сервітуту з фізичною особою – підприємцем Лазоренко Лідією Леонідівною 1.Укласти договір про встановлення особистого строкового	У заяві просить з літнім майданчиком	Управління містобудування та архітектури	Сплати згідно нарахувань

	сервітуту з фізичною особою – підприємцем Лазоренко Лідією Леонідівною на земельну ділянку з цільовим призначенням 03.07 Для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (вид права земельного сервітуту – право на розміщення однієї тимчасової споруди для провадження підприємницької діяльності по продажу газованих напоїв, код обмеження 07.11 Право на розміщення тимчасових споруд (малих архітектурних форм)) за адресою: вулиця Зенітного полку, в районі житлового будинку № 47/1 по вулиці Чорних Запорожців, місто Біла Церква, Білоцерківський район площею 0,0039 га (в тому числі: під однією тимчасовою спорудою - 0,0009 га, під проїздами, проходами - 0,0030 га) строком на 5 (п'ять) років за рахунок земель населеного пункту міста Біла Церква. Кадастровий номер: 3210300000:07:007:0073. 2.Припинити дію договору про встановлення особистого строкового сервітуту з фізичною особою-підприємцем Лазоренко Лідією Леонідівною на земельну ділянку з цільовим призначенням 03.07 Для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (вид використання – для експлуатації та обслуговування тимчасових споруд для здійснення підприємницької діяльності по продажу газованих напоїв з літнім майданчиком, без права продажу алкогольних напоїв за адресою: вулиця Зенітного полку (бувша Некрасова), в районі житлового будинку №47/1 по вулиці Чорних Запорожців (бувша Леваневського), місто Біла Церква площею 0,0009 га (з них: під тимчасовою спорудою – 0,0009 га) з кадастровим номером: 3210300000:07:007:0073, який укладений 08 липня 2022 року №10-08/17 на підставі рішення Білоцерківської міської ради від 29 квітня 2021 року №666-12-VIII «Про встановлення земельного сервітуту з фізичною особою – підприємцем Лазоренко Лідією Леонідівною» відповідно до пункту г) частини 1 статті 102 Земельного кодексу України, а саме: закінчення терміну, на який було встановлено земельний сервітут.		Білоцерківської міської ради інформує, що замовник, який має намір встановити тимчасову споруду, має звернутись до відповідного виконавчого органу сільської, селищної, міської ради або районної державної адміністрації із відповідною заявою у довільній формі про можливість розміщення тимчасової споруди. Управління містобудування та архітектури Білоцерківської міської ради надало повідомлення про відповідність намірів розташування тимчасової споруди містобудівній документації та будвельним нормам 168/05-09 від01.06.2023 року.	
20.	Про припинення дії договору про встановлення особистого строкового сервітуту з фізичною особою-підприємцем Малахійчук Тетяною Олександрівною			Сплати згідно нарахувань

	1.Припинити дію договору про встановлення особистого строкового сервітуту з фізичною особою-підприємцем Малахійчук Тетяною Олександрівною під розміщення вхідної групи до власного нежитлового приміщення – магазину «Оптика» за адресою: вулиця Богдана Хмельницького, 3/23, приміщення 11, місто Біла Церква, Білоцерківський район, Київська область площею 0,0030 га який укладений 30 грудня 2016 року №130 на підставі підпункту 1.7 пункту 1 рішення Білоцерківської міської ради від 03 листопада 2016 року №313-18-VIII «Про укладення договорів про встановлення особистих строкових сервітутів» відповідно до пункту б) частини 1 статті 102 Земельного кодексу України, а саме: відмови особи, в інтересах якої встановлено земельний сервітут.			
21.	Про погодження технічної документації із землеустрою щодо встановлення меж частини земельної ділянки, на яку поширюється право сервітуту та встановлення земельного сервітуту з фізичною особою-підприємцем Маркеловою Ларисою Вікторівною 1.Погодити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення меж частини земельної ділянки, на яку поширюється право сервітуту фізичній особі-підприємцю Маркеловій Ларисі Вікторівні на розміщення вхідної групи до власного нежитлового приміщення (код обмеження – 07.10 Інші земельні сервітути) за адресою: вулиця Богдана Хмельницького, 3/23, приміщення 11, місто Біла Церква, Білоцерківський район, Київська область площею 0,0011 га від загальної площі земельної ділянки 1,6932 га з кадастровим номером: 3210300000:04:018:0211 та цільовим призначенням: 12.13 Земельні ділянки загального користування, які використовуються як вулиці, майдани, проїзди, дороги, набережні, що додається. 2.Укласти договір про встановлення особистого строкового сервітуту з фізичною особою-підприємцем Маркеловою Ларисою Вікторівною на частину земельної ділянки площею 0,0011 га від загальної площі земельної ділянки 1,6932 га з кадастровим номером: 3210300000:04:018:0211 та цільовим			

	призначенням: 12.13 Земельні ділянки загального користування, які використовуються як вулиці, майдани, проїзди, дороги, набережні на розміщення вхідної групи до власного нежитлового приміщення на розміщення вхідної групи до власного нежитлового приміщення (код обмеження – 07.10 Інші земельні сервітути) строком на 10 (десять) років за адресою: вулиця Богдана Хмельницького, 3/23, приміщення 11, місто Біла Церква, Білоцерківський район, Київська область на підставі технічної документації із землеустрою щодо встановлення меж частини земельної ділянки, на яку поширюється право сервітуту.			
22.	Про погодження технічної документації із землеустрою щодо встановлення меж частини земельної ділянки, на яку поширюється право сервітуту та встановлення земельного сервітуту з фізичною особою-підприємцем Маркеловою Ларисою Вікторівною площею 0,0019 га 1.Погодити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення меж частини земельної ділянки, на яку поширюється право сервітуту фізичній особі-підприємцю Маркеловій Ларисі Вікторівні на розміщення вхідної групи до власного нежитлового приміщення (код обмеження – 07.10 Інші земельні сервітути) за адресою: вулиця Богдана Хмельницького, 3/23, приміщення 11, місто Біла Церква, Білоцерківський район, Київська область площею 0,0019 га від загальної площі земельної ділянки 0,0312 га з кадастровим номером: 3210300000:04:008:0089 та цільовим призначенням: 02.03 Для будівництва і обслуговування багатоквартирного житлового будинку, що додається. 2.Укласти договір про встановлення особистого строкового сервітуту з фізичною особою-підприємцем Маркеловою Ларисою Вікторівною на частину земельної ділянки площею 0,0019 га від загальної площі земельної ділянки 0,0312 га з кадастровим номером: 3210300000:04:008:0089 та цільовим призначенням: 02.03 Для будівництва і обслуговування багатоквартирного житлового будинку на розміщення вхідної групи до власного нежитлового приміщення (код обмеження – 07.10 Інші земельні сервітути) строком на 10 (десять) років за			

	адресою: вулиця Богдана Хмельницького, 3/23, приміщення 11, місто Біла Церква, Білоцерківський район, Київська область на підставі технічної документації із землеустрою щодо встановлення меж частини земельної ділянки, на яку поширюється право сервітуту.			
23.	Про погодження технічної документації із землеустрою щодо встановлення меж частини земельної ділянки, на яку поширюється право сервітуту та встановлення земельного сервітуту з фізичною особою-підприємцем Маркеловою Ларисою Вікторівною площею 0,0014 га 1.Погодити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення меж частини земельної ділянки, на яку поширюється право сервітуту фізичній особі-підприємцю Маркеловій Ларисі Вікторівні на розміщення вхідної групи до власного нежитлового приміщення (код обмеження – 07.10 Інші земельні сервітути) за адресою: вулиця Богдана Хмельницького, 3/23, приміщення 11, місто Біла Церква, Білоцерківський район, Київська область площею 0,0014 га від загальної площі земельної ділянки 0,0104 га з кадастровим номером: 3210300000:04:008:0099 та цільовим призначенням: 03.20 Земельні ділянки загального користування, які використовуються як внутрішньоквартальні проїзди, пішохідні зони, що додається. 2.Укласти договір про встановлення особистого строкового сервітуту з фізичною особою-підприємцем Маркеловою Ларисою Вікторівною на частину земельної ділянки площею 0,0014 га від загальної площі земельної ділянки 0,0104 га з кадастровим номером: 3210300000:04:008:0099 та цільовим призначенням: 03.20 Земельні ділянки загального користування, які використовуються як внутрішньоквартальні проїзди, пішохідні зони на розміщення вхідної групи до власного нежитлового приміщення (код обмеження – 07.10 Інші земельні сервітути) строком на 10 (десять) років за адресою: вулиця Богдана Хмельницького, 3/23, приміщення 11, місто Біла Церква, Білоцерківський район, Київська область на підставі технічної			

	документації із землеустрою щодо встановлення меж частини земельної ділянки, на яку поширюється право сервітуту.			
24.	Про передачу земельної ділянки комунальної власності в оренду Товариству з обмеженою відповідальністю «ТРАНС БП» 1.Передати земельну ділянку комунальної власності, право власності на яку зареєстровано у Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно 19 травня 2025 року №60002411 в оренду Товариству з обмеженою відповідальністю «ТРАНС БП» з цільовим призначенням 11.04 Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд технічної інфраструктури (виробництва та розподілення газу, постачання пари та гарячої води, збирання, очищення та розподілення води) (вид використання - для експлуатації та обслуговування нежитлових будівель: котельня літ. «А» загальною площею 1921,8 кв.м., сольовий склад літ. «Б» загальною площею 76,2 кв.м., мазутонасосна літ. «В» загальною площею 218,2 кв.м. реєстраційний номер об’єкта нерухомого майна: 352985932103) за адресою: вулиця Храпачанська, 70-а, місто Біла Церква, Білоцерківський район, Київська область площею 2,7502 га строком на 49 (сорок дев’ять) років за рахунок земель населеного пункту міста Біла Церква. Кадастровий номер: 3220455500:07:005:0001.	На кадастровому плані, що міститься у доданих до заяви документах, відсутні межі земельних угідь згідно фактичного використання земельної ділянки, ст. 34 ЗУ "Про Державний земельний кадастр"		
25.	Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) та передачу земельної ділянки комунальної власності у власність громадянці Цибульській Олександрі Миколаївні 1.Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) громадянці Цибульській Олександрі Миколаївні з цільовим призначенням 02.01. Для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) (під розміщення існуючого житлового будинку) за адресою: вулиця Олега Ольжича, 55, місто Біла Церква, Білоцерківський район, Київська область площею 0,0497 га, що додається. Кадастровий номер: 3210300000:06:025:0138. 2.Передати земельну ділянку комунальної власності у власність	Згідно рішення БМР від 28 грудня 2023 року №5049-49-VIII «Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) та передачу земельної ділянки комунальної власності у власність громадянці Яценко Людмилі Миколаївні» земельна ділянка за адресою: вулиця Олега Ольжича, 55, місто Біла Церква, Білоцерківський район площею 0,0497 га була передана у власність громадянці Яценко Людмилі Миколаївні з цільовим призначенням 02.01. Для будівництва і обслуговування житлового		

	громадянці Цибульській Олександрі Миколаївні з цільовим призначенням 02.01. Для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) (під розміщення існуючого житлового будинку) за адресою: вулиця Олега Ольжича, 55, місто Біла Церква, Білоцерківський район, Київська область площею 0,0497 га за рахунок земель населеного пункту міста Біла Церква. Кадастровий номер: 3210300000:06:025:0138.	будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) (під розміщення існуючого житлового будинку). Кадастровий номер: 3210300000:06:025:0113.		
26.	Про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки комунальної власності та встановлення земельного сервітуту з Товариством з обмеженою відповідальністю «МАГ АУДІО» 1.Затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки комунальної власності Товариству з обмеженою відповідальністю фірмі «МАГ АУДІО» з цільовим призначенням 12.08. Для розміщення та експлуатації будівель і споруд додаткових транспортних послуг та допоміжних операцій за адресою: вулиця Мережна, місто Біла Церква, Білоцерківський район, Київська область площею 0,3288 га за рахунок земель населеного пункту міста Біла Церква, що додається. Кадастровий номер: 3210300000:06:039:0026. 2.Укласти договір про встановлення особистого строкового сервітуту з Товариству з обмеженою відповідальністю фірмі «МАГ АУДІО» з цільовим призначенням 12.08. Для розміщення та експлуатації будівель і споруд додаткових транспортних послуг та допоміжних операцій (вид права земельного сервітуту – право на облаштування та благоустрій прилеглої території біля власної земельної ділянки, код обмеження 07.10 Інші земельні сервітути) за адресою: вулиця Мережна, місто Біла Церква, Білоцерківський район, Київська область площею 0,3288 га строком на 30 (тридцять) років за рахунок земель населеного пункту міста Біла Церква. Кадастровий номер3210300000:06:039:0026.	Згідно частини першої статті 98 Земельного кодексу України: «Право земельного сервітуту - це право власника або землекористувача земельної ділянки чи іншої заінтересованої особи на обмежене платне або безоплатне користування чужою земельною ділянкою (ділянками)». Статтею 124-1 Земельного кодексу України визначено, що особа, заінтересована у встановленні земельного сервітуту на землях державної, комунальної власності, звертається з заявою у разі, якщо земельна ділянка не передана у користування або у разі необхідності встановлення земельного сервітуту на землях, не сформованих у земельні ділянки, - до органу виконавчої влади, органу місцевого самоврядування, що здійснює розпорядження земельною ділянкою державної, комунальної власності. У заяві має бути зазначена мета встановлення земельного сервітуту». У заявах та доданих до них документах відсутнє обгрунтування потреби встановлення земельного сервітуту на вказану вище земельну ділянку та неможливість у інший спосіб задовольнити потреби особи, в інтересах якої буде встановлено сервітут.		

27.	Про погодження технічної документації із землеустрою щодо встановлення меж частини земельної ділянки, на яку поширюється право сервітуту та встановлення земельного сервітуту з громадянкою Гой Ніною Петрівною площею 0,0032 га 1.Погодити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення меж частини земельної ділянки, на яку поширюється право сервітуту громадянці Гой Ніні Петрівні на розміщення тимчасової споруди для провадження підприємницької діяльності по продажу продовольчих товарів, код обмеження 07.11 Право на розміщення тимчасових споруд (малих архітектурних форм) за адресою: вулиця Павліченко, в районі будинку №14а, місто Біла Церква, Білоцерківський район, Київська область площею 0,0032 га від загальної площі земельної ділянки 2,1614 га з кадастровим номером: 3210300000:04:005:0167 та цільовим призначенням: 12.13 Земельні ділянки загального користування, які використовуються як вулиці, майдани, проїзди, дороги, набережні, що додається. 2.Укласти договір про встановлення особистого строкового сервітуту з громадянкою Гой Ніною Петрівною на частину земельної ділянки площею 0,0032 га від загальної площі земельної ділянки 2,1614 га з кадастровим номером: 3210300000:04:005:0167 та цільовим призначенням: 12.13 Земельні ділянки загального користування, які використовуються як вулиці, майдани, проїзди, дороги, набережні на розміщення однієї тимчасової споруди для провадження підприємницької діяльності по продажу продовольчих товарів (код обмеження – 07.11 Право на розміщення тимчасових споруд (малих архітектурних форм)) строком на _____ років за адресою: вулиця Павліченко, в районі будинку №14а, місто Біла Церква, Білоцерківський район, Київська область на підставі технічної документації із землеустрою щодо встановлення меж частини земельної ділянки, на яку поширюється право сервітуту.	В заяві не вказаний строк укладання договору сервітуту. Відповідно до частини третьої статті 19 Земельного кодексу України земельна ділянка, яка за основним цільовим призначенням належить до відповідної категорії земель, відноситься в порядку, визначеному цим Кодексом, до певного виду цільового призначення, що характеризує конкретний напрям її використання та її правовий режим. Відповідно до частини другої статті 20 Земельного кодексу України віднесення земельних ділянок до певної категорії та виду цільового призначення земельних ділянок здійснюється щодо земельних ділянок, якими розпоряджаються Верховна Рада Автономної Республіки Крим, Рада міністрів Автономної Республіки Крим, органи виконавчої влади та органи місцевого самоврядування, - за рішенням відповідного органу. Відповідно до статті 67 Земельного кодексу України до земель транспорту належать землі, надані підприємствам, установам та організаціям залізничного, автомобільного транспорту і дорожнього господарства, морського, річкового, авіаційного, трубопровідного транспорту та міського електротранспорту для виконання покладених на них завдань щодо експлуатації, ремонту і розвитку об'єктів транспорту. До земель транспорту належать землі, надані під будівництво та обслуговування мультимодальних терміналів. Заявлений вид права земельного сервітуту – право на розміщення тимчасової споруди	Термін дії паспорта прив’язки тимчасової споруди для здійснення підприємницької діяльності закінчився 12.04.2026 року та не був продовжений. Відповідно до пункту 2.30. Порядку розміщення тимчасових споруд для провадження підприємницької діяльності, затвердженого наказом Міністерства регіонального розвитку, будівництва та житлово-комунального господарства України від 21 жовтня 2011 року № 244 – «У разі закінчення строку дії, анулювання паспорта прив’язки, самовільного встановлення ТС, така ТС підлягає демонтажу»	

		для провадження підприємницької діяльності не відповідає виду цільового призначення земельної ділянки та може призвести до порушення режиму її використання.		
28.	Про погодження технічної документації із землеустрою щодо встановлення меж частини земельної ділянки, на яку поширюється право сервітуту та встановлення земельного сервітуту з фізичною особою-підприємцем Дзюбою Оленою Іванівною 1.Погодити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення меж частини земельної ділянки, на яку поширюється право сервітуту фізичній особі-підприємцю Дзюбі Олені Іванівні на розміщення вхідної групи до власного нежитлового приміщення (код обмеження – 07.10 Інші земельні сервітути) за адресою: вулиця Ярослава Мудрого, 9, приміщення 68, місто Біла Церква, Білоцерківський район, Київська область площею 0,0015 га від загальної площі земельної ділянки 0,2023 га з кадастровим номером: 3210300000:04:018:0194 та цільовим призначенням: 02.03 Для будівництва і обслуговування багатоквартирного житлового будинку, що додається. 2.Укласти договір про встановлення особистого строкового сервітуту з фізичною особою-підприємцем Дзюбою Оленою Іванівною на частину земельної ділянки площею 0,0015 га від загальної площі земельної ділянки 0,2023 га з кадастровим номером: 3210300000:04:018:0194 та цільовим призначенням: 02.03 Для будівництва і обслуговування багатоквартирного житлового будинку на розміщення вхідної групи до власного нежитлового приміщення (код обмеження – 07.10 Інші земельні сервітути) строком на 5 (п’ять) років за адресою: вулиця Ярослава Мудрого, 9, приміщення 68, місто Біла Церква, Білоцерківський район, Київська область на підставі технічної документації із землеустрою щодо встановлення меж частини земельної ділянки, на яку поширюється право сервітуту.			
29.	Про поновлення договору оренди землі фізичній особі – підприємцю Геню Анатолію Івановичу	ДО до 10.02.2027 року		Сплати згідно нарахувань

	1. Поновити договір оренди землі від 10 лютого 2017 року №16, який зареєстрований в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно як інше речове право 21 лютого 2017 року №19192046 фізичній особі – підприємцю Геню Анатолію Івановичу на земельну ділянку з цільовим призначенням 03.07 Для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (вид використання – для експлуатації та обслуговування вхідної групи до власного нежитлового приміщення – магазину загальною площею 43.5 кв.м., реєстраційний номер об'єкта нерухомого майна: 12317632103) за адресою: бульвар Олександрійський, 37, приміщення 4, місто Біла Церква, Білоцерківський район, Київська область площею 0,0109 га строком на 15 (п'ятнадцять) років за рахунок земель населеного пункту міста Біла Церква. Кадастровий номер: 3210300000:03:015:0118.			
30.	Про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки комунальної власності, цільове призначення якої змінюється громадянину Волківському Сергію Миколайовичу 1.Затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки комунальної власності, цільове призначення якої змінюється з «01.07 Для городництва» (категорія земель: землі сільськогосподарського призначення) на «02.01. Для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка)» (категорія земель: землі житлової та громадської забудови) громадянину Волківському Сергію Миколайовичу за адресою: провулок Новосельський, місто Біла Церква, Білоцерківський район, Київська область площею 0,0900 га за рахунок земель населеного пункту міста Біла Церква, що додається. Кадастровий номер: 3210300000:03:043:0221. 2.Змінити цільове призначення земельної ділянки за адресою: провулок Новосельський, місто Біла Церква, Білоцерківський район, Київська область площею 0,0900 га з «01.07 Для городництва» (категорія земель: землі сільськогосподарського призначення) на «02.01. Для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка)» (категорія земель: землі житлової та			

	громадської забудови). Кадастровий номер: 3210300000:03:043:0221.			
31.	Про надання дозволу на розроблення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) приватної власності громадянину Менжинському Віталію Славовичу 1.Надати дозвіл на розроблення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) приватної власності громадянину Менжинському Віталію Славовичу з цільовим призначенням 03.15 Для будівництва та обслуговування інших будівель громадської забудови за адресою: вулиця Чорних Запорожців, 22а, місто Біла Церква, Білоцерківський район, Київська область площею 0,0842 га, кадастровий номер: 3210300000:09:001:0022, що знаходиться у його власності.	Земельна ділянка з кадастровим номером 3210300000:09:001:0022 продана Білоцерківською міською радою у власність фізичній особі – підприємцю Гаджимурадову Єрзиману Абдулманафовичу на підставі договору купівлі-продажу земельної ділянки несільськогосподарського призначення від 06 жовтня 2014 року (далі – Договір) у межах відповідно до доданого до Договору кадастрового плану земельної ділянки. Даний Договір був укладений згідно рішення Білоцерківської міської ради від 18 вересня 2014 року №1285-63-VI «Про погодження звіту експертної грошової оцінки та передачі земельної ділянки несільськогосподарського призначення шляхом продажу у власність фізичній особі підприємцю Гаджимурадову Ерзиману Абдулманафовичу». На даний час земельна ділянка з кадастровим номером 3210300000:09:001:0022 знаходиться у приватній власності громадянина Менжинського Віталія Славовича. При виготовленні технічної документації передбачається зміна її конфігурації, меж та координат поворотних точок за рахунок земель комунальної власності Білоцерківської міської територіальної громади, не наданих у власність чи користування. Відповідно до частини першої статті 134 Земельного кодексу України земельні		

		ділянки державної чи комунальної власності продаються або передаються в користування (оренду, суперфіцій, емфітевзис) окремими лотами на конкурентних засадах (на земельних торгах), крім випадків, встановлених частиною другою цієї статті. Заявником не надано до заяви копій документів, що підтверджують виключення з частини другої статті 134 Земельного кодексу України щодо земель комунальної власності.		
32.	Про встановлення земельного сервітуту з Товариством з обмеженою відповідальністю «САЛТІВСЬКИЙ М'ЯСОКОМБІНАТ» 1.Укласти договір про встановлення особистого строкового сервітуту з Товариством з обмеженою відповідальністю «САЛТІВСЬКИЙ М'ЯСОКОМБІНАТ» на земельну ділянку з цільовим призначенням 12.04 Для розміщення та експлуатації будівель і споруд автомобільного транспорту та дорожнього господарства (вид права земельного сервітуту – (вид права земельного сервітуту – право проїзду на транспортному засобі по наявному шляху - код обмеження 07.02, з метою забезпечення проїзду до власної земельної ділянки з кадастровим номером: 3210300000:04:042:0025) за адресою: вулиця Павліченко, 29а, місто Біла Церква, Білоцерківський район, Київська область площею 0,3230 га строком на 35 (тридцять п'ять) років за рахунок земель населеного пункту міста Біла Церква. Кадастровий номер: 3210300000:04:042:0110.	1. Земельна ділянка передана в оренду ПП "БЦ МЕХСЕРВІС", договір оренди №10-06/01 від 04.01.2022 року строком на 5 років. 2. Відповідно ч.1 ст124-1 ЗКУ особа, заінтересована у встановленні земельного сервітуту на землях державної, комунальної власності, звертається з заявою у разі, якщо: а) земельна ділянка не передана у користування або у разі необхідності встановлення земельного сервітуту на землях, не сформованих у земельні ділянки, - до органу виконавчої влади, органу місцевого самоврядування, що здійснює розпорядження земельною ділянкою державної, комунальної власності; б) земельна ділянка перебуває у користуванні - до органу виконавчої влади, органу місцевого самоврядування, що здійснює розпорядження земельною ділянкою державної, комунальної власності, або до землекористувача. У заяві має бути зазначена мета встановлення земельного сервітуту. До заяви додаються: а) копії документів, що підтверджують		

		право власності заявника на будівлі, споруди, що розташовані на земельній ділянці (за наявності); б) письмове погодження землекористувача (у разі встановлення земельного сервітуту щодо сформованої земельної ділянки, яка перебуває у користуванні, за договором з органом виконавчої влади, органом місцевого самоврядування, що здійснює розпорядження земельною ділянкою державної, комунальної власності), справжність підпису на якому засвідчується нотаріально; в) проект договору про встановлення земельного сервітуту (у разі встановлення земельного сервітуту щодо сформованої земельної ділянки); г) графічні матеріали із зазначенням орієнтовного місця розташування та площі земельної ділянки, яку передбачається сформувати з метою встановлення земельного сервітуту (у разі необхідності формування земельної ділянки державної, комунальної власності з метою встановлення земельного сервітуту); ґ) технічна документація із землеустрою щодо встановлення меж частини земельної ділянки, на яку поширюється право суборенди, сервітуту, що розробляється без одержання дозволу на її розроблення (у разі встановлення земельного сервітуту щодо сформованої земельної ділянки). До заяви документи, визначені статтею 124-1 ЗКУ не додані.		
33.	Про передачу земельної ділянки комунальної власності в оренду Приватному акціонерному товариству «АРСЕНАЛ			

	ТЕЛЕКОМБУД» 1.Передати земельну ділянку комунальної власності в оренду Приватному акціонерному товариству «АРСЕНАЛ ТЕЛЕКОМБУД» з цільовим призначенням 11.02 Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості, включаючи об'єкти оброблення відходів, зокрема із енергогенеруючим блоком (вид використання – для експлуатації та обслуговування частини нежитлової будівлі літ. «Т» загальною площею 6483,3 кв.м. реєстраційний номер об'єкта нерухомого майна: 15021636) за адресою: вулиця Храпачанська, 70, приміщення 3, місто Біла Церква, Білоцерківський район, Київська область площею 0,9986 га строком на 49 (сорок дев'ять) років за рахунок земель населеного пункту міста Біла Церква. Кадастровий номер: 3210300000:08:009:0002.			
34.	Про поновлення договору оренди землі Гаражному кооперативу «ДРУГА БАТЬКІВЩИНА» 1.Поновити договір оренди землі від 15 липня 2016 року №50, який зареєстрований в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно як інше речове право 11 серпня 2016 року №16018203 Гаражному кооперативу «ДРУГА БАТЬКІВЩИНА» на земельну ділянку з цільовим призначенням 02.06 Для колективного гаражного будівництва за адресою: вулиця Миколи Амосова, місто Біла Церква, Білоцерківський район, Київська область площею 0,3441 га строком на _____ років за рахунок земель населеного пункту міста Біла Церква. Кадастровий номер: 3220489500:02:021:0770.	Запросити заявників та секретаря міської ради. В заяві не вказаний термін поновлення договору оренди. ДО до 11.08.2026р. Попередні заяви від 16.06.2026 р., 10.08.2026 р.		Сплати згідно нарахувань
35.	Про передачу земельної ділянки комунальної власності в оренду фізичній особі-підприємцю Дуліну Михайлу Олександровичу 1.Передати земельну ділянку комунальної власності, право власності на яку зареєстровано у Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно 18 липня 2016 року №15509297 в оренду фізичній особі – підприємцю Дуліну Михайлу Олександровичу з цільовим призначенням: 03.07 Для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (вид використання – для експлуатації та обслуговування вхідної групи до власного	ДО до 08.12.2026 р. Земельна ділянка вільна від забудови. Відповідно до вимог ч.1 ст.134 Земельного кодексу України, а саме земельні ділянки державної чи комунальної власності або права на них (оренда, суперфіцій, емфітевзис), у тому числі з розташованими на них об'єктами нерухомого майна державної або комунальної власності, підлягають продажу окремими лотами на		

	нежитлового приміщення загальною площею 102,2 кв.м. реєстраційний номер об'єкта нерухомого майна: 1262151232103) за адресою: вулиця Олеся Гончара, 2, приміщення 100, місто Біла Церква, Білоцерківський район, Київська область площею 0,0010 га строком на 10 (десять) років за рахунок земель населеного пункту міста Біла Церква. Кадастровий номер: 3210300000:03:006:0081. 2.Припинити дію договору оренди землі з фізичною особою – підприємцем Дуліним Михайлом Олександровичем на земельну ділянку з цільовим призначенням 03.07 Для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (вид використання – для експлуатації та обслуговування вхідної групи до власного нежитлового приміщення – магазинук по продажу продовольчих товарів) за адресою: вулиця Олеся Гончара, 2, приміщення 100, місто Біла Церква, Білоцерківський район, Київська область площею 0,0010 га з кадастровим номером: 3210300000:03:006:0081, який укладений 08 грудня 2021 року №10-05/31 на підставі рішення Білоцерківської міської ради від 02 вересня 2021 року №1458-16-VIII «Про передачу земельної ділянки комунальної власності в оренду фізичній особі-підприємцю Дуліну Михайлу Олександровичу» та зареєстрований в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно як інше речове право 22 грудня 2021 року №45993736.	конкурентних засадах (земельних торгах), крім випадків, встановлених частиною другою цієї статті, оскільки до заяви не додано документів, що підтверджують наявність об'єктів нерухомого майна, розташованих на вказаній земельній ділянці.		
36.	Про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки комунальної власності та встановлення земельного сервітуту з громадянином Островерхом Олександром Михайловичем 1.Затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки комунальної власності громадянину Островерху Олександру Михайловичу з цільовим призначенням 12.08. Для розміщення та експлуатації будівель і споруд додаткових транспортних послуг та допоміжних операцій за адресою: вулиця Таращанська, місто Біла Церква, Білоцерківський район, Київська область площею 0,0272 га за рахунок земель населеного пункту міста Біла Церква, що додається. Кадастровий номер: 3220489500:02:021:1397.	Просять встановити плату за сервітутне користування земельною ділянкою у розмірі 3% від її нормативної грошової оцінки. Згідно рішення Білоцерківської міської ради №1449-75-VI від 26.05.2015 «Про затвердження Тимчасового положення про порядок сервітутного (обмеженого) використання земель комунальної власності територіальної громади м. Біла Церква в новій редакції» плата за сервітутне користування встановлена у розмірі 10 % від нормативної грошової оцінки земельної ділянки. Відповідно до статті 124-1		

	2.Укласти договір про встановлення особистого строкового сервітуту з громадянином Островерхом Олександром Михайловичем з цільовим призначенням 03.20 Земельні ділянки загального користування, які використовуються як внутрішньоквартальні проїзди, пішохідні зони (вид права земельного сервітуту – право на благоустрій та облаштування території біля власної земельної ділянки з кадастровим номером: 3210300000:04:028:0002, код обмеження 07.10 Інші земельні сервітути) за адресою: вулиця Таращанська, місто Біла Церква, Білоцерківський район, Київська область площею 0,0272 га строком на 30 (тридцять) років за рахунок земель населеного пункту міста Біла Церква. Кадастровий номер: 3220489500:02:021:1397.	Земельного кодексу України особа, заінтересована у встановленні земельного сервітуту на землях державної, комунальної власності, звертається з заявою у разі, якщо земельна ділянка не передана у користування або у разі необхідності встановлення земельного сервітуту на землях, не сформованих у земельні ділянки, - до органу виконавчої влади, органу місцевого самоврядування, що здійснює розпорядження земельною ділянкою державної, комунальної власності. У заяві має бути зазначена мета встановлення земельного сервітуту. У заяві та доданих до неї документах відсутнє обгрунтування неможливість у інший спосіб задовольнити потреби особи, в інтересах якої буде встановлено сервітут.		
37.	Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) та передачу земельної ділянки комунальної власності у спільну часткову власність громадянам Куценко Олені Павлівні та Нестеренко Наталці Олександрівні 1.Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) Куценко Олені Павлівні та Нестеренко Наталці Олександрівні з цільовим призначенням 02.01. Для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) (під розміщення існуючого житлового будинку) за адресою: вулиця Степана Бандери, 144, місто Біла Церква, Білоцерківський район, Київська область площею 0,0607 га, що додається. Кадастровий номер: 3210300000:03:030:0260. 2.Передати земельну ділянку комунальної власності у спільну часткову власність громадянам Куценко Олені Павлівні 1/2 частки земельної ділянки, Нестеренко Наталці Олександрівні 1/2			

	частки земельної ділянки з цільовим призначенням 02.01. Для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) (під розміщення існуючого житлового будинку) за адресою: вулиця Степана Бандери, 144, місто Біла Церква, Білоцерківський район, Київська область площею 0,0607 га за рахунок земель населеного пункту міста Біла Церква. Кадастровий номер: 3210300000:03:030:0260.			
38.	Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) та передачу земельної ділянки комунальної власності у спільну сумісну власність громадянам Прокопенку Григорію Володимировичу, Короткову Олександру Володимировичу та Курдель Антоніні Прокопівні 1.Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) громадянам Прокопенку Григорію Володимировичу, Короткову Олександру Володимировичу та Курдель Антоніні Прокопівні з цільовим призначенням 02.01. Для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) (під розміщення існуючого житлового будинку) за адресою: провулок Гоголя, 9, місто Біла Церква, Білоцерківський район, Київська область площею 0,0696 га, що додається. Кадастровий номер: 3210300000:04:015:0356. 2.Передати земельну ділянку комунальної власності у спільну сумісну власність громадянам громадянам Прокопенку Григорію Володимировичу, Короткову Олександру Володимировичу та Курдель Антоніні Прокопівні з цільовим призначенням 02.01. Для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) (під розміщення існуючого житлового будинку) за адресою: провулок Гоголя, 9, місто Біла Церква, Білоцерківський район, Київська область площею 0,0696 га за рахунок земель населеного пункту міста Біла Церква. Кадастровий номер: 3210300000:04:015:0356.	Відповідно до частини 4 статті 116 Земельного кодексу України, а саме: передача земельних ділянок безоплатно у власність громадян у межах норм, визначених цим Кодексом, провадиться один раз по кожному виду використання. А громадяни Прокопенко Григорій Володимирович та Коротков Олександр Володимирович використали право безоплатної приватизації земельної ділянки з цільовим призначенням 02.01 за іншою адресою.		
39.	Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на			

	місцевості) та передачу земельної ділянки комунальної власності у спільну часткову власність громадянам Гончарук Ірині Григорівні та Щербак Надії Григорівні 1.Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) громадянам Гончарук Ірині Григорівні та Щербак Надії Григорівні з цільовим призначенням 02.01. Для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) (під розміщення існуючого житлового будинку) за адресою: провулок Січових стрільців перший, 4, місто Біла Церква, Білоцерківський район, Київська область площею 0,0813 га, що додається. Кадастровий номер: 3210300000:04:021:0258. 2.Передати земельну ділянку комунальної власності у спільну часткову власність громадянам Гончарук Ірині Григорівні 1/2 частки земельної ділянки, Щербак Надії Григорівні 1/2 частки земельної ділянки з цільовим призначенням 02.01. Для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) (під розміщення існуючого житлового будинку) за адресою: провулок Січових стрільців перший, 4, місто Біла Церква, Білоцерківський район, Київська область площею 0,0813 га за рахунок земель населеного пункту міста Біла Церква. Кадастровий номер: 3210300000:04:021:0258.			
40.	Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо поділу земельної ділянки Товариству з обмеженою відповідальністю «БІЛОЦЕРКІВСЬКИЙ ЗАВОД БУДІВЕЛЬНИХ ВИРОБІВ «МОНОЛІТ»» 1.Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо поділу земельної ділянки комунальної власності площею 13,7922 га з цільовим призначенням 11.03 Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд будівельних організацій та підприємств і з кадастровим номером: 3220489500:02:026:0271 за адресою: проспект Незалежності, 83, місто Біла Церква, Білоцерківський район, Київська область на дві окремі земельні ділянки:			

	- ділянка площею 6,6000 га (кадастровий номер: 3220489500:02:026:0726), - ділянка площею 7,1922 га (кадастровий номер: 3220489500:02:026:0727), без зміни їх цільового призначення, що додається. 2.Управлінню регулювання земельних відносин Білоцерківської міської ради подати на реєстрацію права комунальної власності земельних ділянок з кадастровими номерами: 3220489500:02:026:0726, 3220489500:02:026:0727 в порядку, визначеному чинним законодавством. 3.Припинити дію договору оренди землі з Товариством з обмеженою відповідальністю «БІЛОЦЕРКІВСЬКИЙ ЗАВОД БУДІВЕЛЬНИХ ВИРОБІВ «МОНОЛІТ»» на земельну ділянку з цільовим призначенням 11.03 Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд будівельних організацій та підприємств площею 13,7922 га з кадастровим номером: 3220489500:02:026:0271 за адресою: проспект Незалежності, 83, місто Біла Церква, Білоцерківський район, Київська область, який укладений 27 березня 2008 року №21 на підставі розпорядження Білоцерківської районної державної адміністрації від 26 грудня 2007 року №857 «Про передачу в оренду земельної ділянки» у зв’язку з поділом об’єкту оренди.			
41.	Про передачу земельної ділянки комунальної власності в оренду Товариству з обмеженою відповідальністю «БІЛОЦЕРКІВСЬКИЙ ЗАВОД БУДІВЕЛЬНИХ ВИРОБІВ «МОНОЛІТ»» з кадастровим номером: 3220489500:02:026:0726 1.Передати земельну ділянку комунальної власності в оренду Товариству з обмеженою відповідальністю «БІЛОЦЕРКІВСЬКИЙ ЗАВОД БУДІВЕЛЬНИХ ВИРОБІВ «МОНОЛІТ»» з цільовим призначенням 11.03 Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд будівельних організацій та підприємств (вид використання - для експлуатації та обслуговування нежитлових будівель літ. «Д» загальною площею 2386,3 кв.м., реєстраційний номер об’єкта нерухомого майна: 52206932103; літ. «А-3»	Ч.9 ст.79-1 "Земельна ділянка може бути об'єктом цивільних прав виключно з моменту її формування (крім випадків суборенди, сервітуту щодо частин земельних ділянок) та державної реєстрації права власності на неї.". Право власності на земельну ділянку не зареєстроване в ДРРП.		

	загальною площею 1118,1 кв.м., літ. «Б» загальною площею 883,2 кв.м., літ. «В» загальною площею 808,1 кв.м., літ. «Г» загальною площею 716,2 кв.м., літ. «Ж» загальною площею 13,0 кв.м., літ. «З» загальною площею 60,8 кв.м., літ. «К» загальною площею 29,5 кв.м. реєстраційний номер об’єкта нерухомого майна: 52199332103; об’єкти незавершеного будівництва: літ. «Е» - 86% готовності, літ. «Л» - 44% готовності, літ. «М» - 34% готовності, літ. «Н» - 53% готовності, літ. «О» - 50% готовності, літ. «П» - 12% готовності, реєстраційний номер об’єкта нерухомого майна: 17526513) за адресою: проспект Незалежності, 83-Д, місто Біла Церква, Білоцерківський район, Київська область площею 6,6000 га строком на 49 (сорок дев’ять) років кадастровий номер: 3220489500:02:026:0726 за рахунок земель населеного пункту міста Біла Церква, що утворилася в результаті поділу земельної ділянки з кадастровим номером: 3220489500:02:026:0271 на підставі технічної документації із землеустрою щодо поділу земельної ділянки.			
42.	Про передачу земельної ділянки комунальної власності в оренду Товариству з обмеженою відповідальністю «БІЛОЦЕРКІВСЬКИЙ ЗАВОД БУДІВЕЛЬНИХ ВИРОБІВ «МОНОЛІТ»» з кадастровим номером: 3220489500:02:026:0727 1.Передати земельну ділянку комунальної власності в оренду Товариству з обмеженою відповідальністю «БІЛОЦЕРКІВСЬКИЙ ЗАВОД БУДІВЕЛЬНИХ ВИРОБІВ «МОНОЛІТ»» з цільовим призначенням 11.03 Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд будівельних організацій та підприємств (вид використання - для експлуатації та обслуговування об’єкту будівництва будівлі літ. «Ч» загальною площею 8736,0 кв.м. 29% готовності, реєстраційний номер об’єкта нерухомого майна: 3426251632020) за адресою: проспект Незалежності, 83Н, місто Біла Церква, Білоцерківський район, Київська область площею 7,1922 га строком на 49 (сорок дев’ять) років кадастровий номер: 3220489500:02:026:0727 за рахунок земель населеного пункту міста Біла Церква, що утворилася в результаті поділу земельної ділянки з кадастровим номером: 3220489500:02:026:0271 на	Ч.9 ст.79-1 "Земельна ділянка може бути об'єктом цивільних прав виключно з моменту її формування (крім випадків суборенди, сервітуту щодо частин земельних ділянок) та державної реєстрації права власності на неї.". Право власності на земельну ділянку не зареєстроване в ДРРП.		

	підставі технічної документації із землеустрою щодо поділу земельної ділянки.			
43.	Про передачу земельної ділянки комунальної власності в оренду фізичній особі – підприємцю Кулеші Сергію Олексійовичу та фізичній особі – підприємцю Кулеші Максиму Олексійовичу 1.Передати земельну ділянку комунальної власності, право власності на яку зареєстровано у Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно 04 квітня 2014 року №5311945 в оренду фізичній особі – підприємцю Кулеші Сергію Олексійовичу та фізичній особі – підприємцю Кулеші Максиму Олексійовичу з цільовим призначенням 11.02 Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості, включаючи об'єкти оброблення відходів, зокрема із енергогенеруючим блоком (вид використання – для експлуатації та обслуговування виробничої бази - нежитлові будівлі літ. «С» склад загальною площею 99,3 кв.м., літ. «Р» склад загальною площею 507,8 кв.м., реєстраційний номер об'єкта нерухомого майна: 71753132103) за адресою: вулиця Сквирське шосе, 29, місто Біла Церква, Білоцерківський район площею 0,4333 га строком на 10 (десять) років за рахунок земель населеного пункту міста Біла Церква. Кадастровий номер: 3210300000:06:041:0028. 2.Припинити дію договору оренди землі з фізичною особою – підприємцем Кулешею Сергієм Олексійовичем та фізичною особою – підприємцем Кулешою Максимом Олексійовичем на земельну ділянку з цільовим призначенням 11.02 Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості, включаючи об'єкти оброблення відходів, зокрема із енергогенеруючим блоком (вид використання – для експлуатації та обслуговування виробничої бази - нежитлові будівлі літери «С-1», «Р-1») за адресою: вулиця Сквирське шосе, 29, місто Біла Церква площею 0,4333 га з кадастровим номером: 3210300000:06:041:0028, який укладений 29 липня 2019 року №32 на підставі рішення Білоцерківської міської ради від 25			Сплати згідно нарахувань

	квітня 2019 року №3745-70-VII «Про передачу земельної ділянки комунальної власності в оренду фізичній особі – підприємцю Кулеші Максиму Олексійовичу, фізичній особі – підприємцю Кулеші Сергію Олексійовичу», та зареєстрований в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно як інше речове право 11 вересня 2019 року №33243161 відповідно до частини 1 статті 31 Закону України «Про оренду землі», а саме: закінчення строку, на який його було укладено.			
44.	Про надання дозволу на розроблення технічної документації із землеустрою щодо поділу земельної ділянки з кадастровим номером: 3210300000:03:023:0198 громадянам Марценюку Ігорю Сергійовичу, Марценюк Тетяні Іванівні, Пономаренко-Куцій Світлані Григорівні 1.Надати громадянам Марценюку Ігорю Сергійовичу, Марценюк Тетяні Іванівні, Пономаренко-Куцій Світлані Григорівні дозвіл на розроблення технічної документації із землеустрою щодо поділу земельної ділянки комунальної власності площею 0,0695 га з цільовим призначенням: Для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) і з кадастровим номером: 3210300000:03:023:0198 за адресою: вулиця Набережна, 11, місто Біла Церква, Білоцерківський район на три окремі земельні ділянки: ділянка площею 0,0372 га, ділянка площею 0,0304 га, ділянка площею 0,0019 га без зміни їх цільового призначення для подальшої державної реєстрації земельних ділянок.	Поділ земельної ділянки під житловим будинком.		
45.	Про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки комунальної власності та встановлення земельного сервітуту з Товариством з обмеженою відповідальністю «ГРАНДСТІЛ» 1.Затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки комунальної власності Товариству з обмеженою відповідальністю фірмі «ГРАНДСТІЛ» з цільовим призначенням 12.13 Земельні ділянки загального користування, які використовуються як вулиці, майдани, проїзди, дороги, набережні за адресою: вулиця Івана Кожедуба, місто Біла Церква, Білоцерківський район, Київська область площею 0,0045	Відповідно до частини третьої статті 19 Земельного кодексу України (далі – ЗК України) земельна ділянка, яка за основним цільовим призначенням належить до відповідної категорії земель, відноситься в порядку, визначеному цим Кодексом, до певного виду цільового призначення, що характеризує конкретний напрям її використання та її правовий режим. Частиною першою статті 98 ЗК України встановлено, що право земельного сервітуту		

	га за рахунок земель населеного пункту міста Біла Церква, що додається. Кадастровий номер: 3220489500:02:026:0725. 2.Укласти договір про встановлення особистого строкового сервітуту з Товариству з обмеженою відповідальністю фірмі «ГРАНДСТІЛ» з цільовим призначенням 12.13 Земельні ділянки загального користування, які використовуються як вулиці, майдани, проїзди, дороги, набережні (вид права земельного сервітуту – право на розміщення ШРП-11/17-2Л(1Л+байпас)-200х250-12/3, код обмеження 07.10 Інші земельні сервітути) за адресою: вулиця Мережна, місто Біла Церква, Білоцерківський район, Київська область площею 0,0045 га строком на 35 (тридцять п’ять) років за рахунок земель населеного пункту міста Біла Церква. Кадастровий номер: 3220489500:02:026:0725.	- це право власника або землекористувача земельної ділянки чи іншої заінтересованої особи на обмежене платне або безоплатне користування чужою земельною ділянкою (ділянками).		
46.	Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки фізичній особі – підприємцю Звичайній Марині Володимирівні 1.Надати дозвіл на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки фізичній особі – підприємцю Звичайній Марині Володимирівні з цільовим призначенням 03.07 Для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (вид права земельного сервітуту – право на розміщення тимчасової споруди для провадження підприємницької діяльності, код обмеження 07.11 Право на розміщення тимчасових споруд (малих архітектурних форм)) за адресою: вулиця Глиняна, в районі будинку №51, місто Біла Церква, Білоцерківський район, Київська область орієнтовною площею 0,0030 га за рахунок земель населеного пункту міста Біла Церква.		Управління містобудування та архітектури Білоцерківської міської ради інформує, що замовник, який має намір встановити тимчасову споруду, має звернутись до відповідного виконавчого органу сільської, селищної, міської ради або районної державної адміністрації із відповідною заявою у довільній формі про можливість розміщення тимчасової споруди. Управління містобудування та архітектури Білоцерківської міської ради надало повідомлення про відповідність намірів	

			розташування тимчасової споруди містобудівній документації та будівельним нормам №166/05-09 від 07.04.2025 року.	
47.	Про надання дозволу на розроблення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) фізичній особі – підприємцю Мельник Ірині Анатоліївні 1.Надати дозвіл на розроблення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) фізичній особі – підприємцю Мельник Ірині Анатоліївні з цільовим призначенням 03.07. Для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (вид використання - для експлуатації та обслуговування магазину продовольчих товарів – нежитлова будівля літера «А» загальною площею 59,5 кв.м., реєстраційний номер об’єкта нерухомого майна: 1299014232103) за адресою: вулиця Курсова, 33Д, місто Біла Церква, Білоцерківський район, Київська область площею 0,0133 га за рахунок земель населеного пункту міста Біла Церква. Кадастровий номер: 3210300000:03:060:0023.	Межі земельної ділянки, вказані у кадастровому плані з Витягу з Державного земельного кадастру про земельну ділянку від 30.04.2026 р. не відповідають межам земельної ділянки, вказаним у кадастровому плані, що є додатком до договору оренди землі від 27.08.2021 року №10-04/12.		
48.	Про надання дозволу на розроблення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) Малому приватному підприємству «ОКСАДЕН» 1.Надати дозвіл на розроблення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) Малому приватному підприємству «ОКСАДЕН» з цільовим призначенням 03.07. Для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (вид використання - для експлуатації та обслуговування нежитлової будівлі загальною площею 319,5 кв.м.) за адресою: вулиця Андрія Мельника, 18-в, місто Біла Церква, Білоцерківський район, Київська область площею 0,0788 га за рахунок земель	ДО від 06.07.2009 року на 5 років. Рішення БМР поновлено ДО № 68-07-VII від 18.02.2016р. - додаткова угода не укладалася		

	населеного пункту міста Біла Церква. Кадастровий номер: 3210300000:07:021:0001.			
49.	Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) та передачу земельної ділянки комунальної власності у спільну часткову власність громадянам Коноплястому Андрію Ігоровичу та Кубасовій Ользі Павлівні 1.Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) громадянам Коноплястому Андрію Ігоровичу та Кубасовій Ользі Павлівні з цільовим призначенням 02.01. Для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) (під розміщення існуючого житлового будинку) за адресою: вулиця Селянська, 63, місто Біла Церква, Білоцерківський район, Київська область площею 0,1000 га, що додається. Кадастровий номер: 3210300000:04:029:0055. 2.Передати земельну ділянку комунальної власності у спільну часткову власність громадянам Коноплястому Андрію Ігоровичу 1/2 частки земельної ділянки, Кубасовій Ользі Павлівні 1/2 частки земельної ділянки з цільовим призначенням 02.01. Для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) (під розміщення існуючого житлового будинку) за адресою: вулиця Селянська, 63, місто Біла Церква, Білоцерківський район, Київська область площею 0,1000 га за рахунок земель населеного пункту міста Біла Церква. Кадастровий номер: 3210300000:04:029:0055.			
50.	Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) та передачу земельної ділянки комунальної власності у спільну часткову власність громадянам Гевенко Євгенії Олексіївні таТихонову Олексію Анатолійовичу 1.Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) громадянам Гевенко Євгенії Олексіївні та Тихонову			

	Олексію Анатолійовичу з цільовим призначенням 02.01. Для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) (під розміщення існуючого житлового будинку) за адресою: провулок Олександрійський, 5/124, місто Біла Церква, Білоцерківський район, Київська область площею 0,0498 га, що додається. Кадастровий номер: 3210300000:03:016:1979. 2.Передати земельну ділянку комунальної власності у спільну часткову власність громадянам Гевенко Євгенії Олексіївні 58/100 частки земельної ділянки, Тихонову Олексію Анатолійовичу 42/100 частки земельної ділянки з цільовим призначенням 02.01. Для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) (під розміщення існуючого житлового будинку) за адресою: провулок Олександрійський, 5/124, місто Біла Церква, Білоцерківський район, Київська область площею 0,0498 га за рахунок земель населеного пункту міста Біла Церква. Кадастровий номер: 3210300000:03:016:1979.			
51.	Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) та передачу земельної ділянки комунальної власності у спільну часткову власність громадянам Дишлюк Лідії Дмитрівні та Черненку Анатолію Дмитровичу 1.Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) громадянам Дишлюк Лідії Дмитрівні та Черненку Анатолію Дмитровичу з цільовим призначенням 02.01. Для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) (під розміщення існуючого житлового будинку) за адресою: вулиця Івана Мазепи, 86, місто Біла Церква, Білоцерківський район, Київська область площею 0,0334 га, що додається. Кадастровий номер: 3210300000:03:033:0080. 2.Передати земельну ділянку комунальної власності у спільну часткову власність громадянам Дишлюк Лідії Дмитрівні 83/200 частки земельної ділянки, Черненку Анатолію Дмитровичу			

	117/200 частки земельної ділянки з цільовим призначенням 02.01. Для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) (під розміщення існуючого житлового будинку) за адресою: вулиця Івана Мазепи, 86, місто Біла Церква, Білоцерківський район, Київська область площею 0,0334 га за рахунок земель населеного пункту міста Біла Церква. Кадастровий номер: 3210300000:03:033:0080.			
	Список № 163 СЕЛА			
№ п/п		**Рекомендації/зауваження управління регулювання земельних відносин**	***Рекомендації/зауваження управління містобудування та архітектури***	***Рекомендації/ зауваження управління самоврядного контролю***
1.	Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) та передачу земельної ділянки комунальної власності у власність громадянці Нахабіній Олені Володимирівні 1.Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) громадянці Нахабіній Олені Володимирівні з цільовим призначенням 02.01. Для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) (під розміщення існуючого житлового будинку) за адресою: вулиця Зелена, 3, село Гайок, Білоцерківський район, Київська область площею 0,2500 га, що додається. Кадастровий номер: 3220481003:02:002:0039. 2.Передати земельну ділянку комунальної власності у власність громадянці Нахабіній Олені Володимирівні з цільовим призначенням 02.01. Для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) (під розміщення існуючого житлового будинку) за адресою: вулиця Зелена, 3, село Гайок, Білоцерківський район, Київська область площею 0,2500 га за рахунок земель населеного пункту села Гайок. Кадастровий номер: 3220481003:02:002:0039.			

2.	Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) та передачу земельної ділянки комунальної власності у власність громадянці Шпильовій Людмилі Володимирівні 1.Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) громадянці Шпильовій Людмилі Володимирівні з цільовим призначенням 02.01. Для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) (під розміщення існуючого житлового будинку) за адресою: вулиця Івана Мазепи, 47, село Мазепинці, Білоцерківський район, Київська область площею 0,2500 га, що додається. Кадастровий номер: 3220481302:03:006:0016. 2.Передати земельну ділянку комунальної власності у власність громадянці Шпильовій Людмилі Володимирівні з цільовим призначенням 02.01. Для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) (під розміщення існуючого житлового будинку) за адресою: вулиця Івана Мазепи, 47, село Мазепинці, Білоцерківський район, Київська область площею 0,2500 га за рахунок земель населеного пункту села Мазепинці. Кадастровий номер: 3220481302:03:006:0016.			
3.	Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки громадянину Кривуці Віктору Петровичу 1.Надати дозвіл на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки громадянину Кривуці Віктору Петровичу з цільовим призначенням 01.07 Для городництва за адресою: вулиця Залізнична, 21, село Томилівка, Білоцерківський район, Київська область орієнтовною площею 0,1266 га за рахунок земель населеного пункту села Томилівка.	Ч.2. ст.123 ЗКУ: Особа, зацікавлена в одержанні у користування земельної ділянки із земель державної або комунальної власності за документацією із землеустрою, звертається з заявою про надання дозволу на розробку документації із землеустрою до відповідного органу виконавчої влади або органу місцевого самоврядування, які відповідно до повноважень, визначених статтею 122 цього Кодексу, передають у власність або користування такі земельні ділянки. У заяві зазначаються орієнтовний розмір земельної ділянки та її цільове призначення.		

		До заяви додаються графічні матеріали, на яких зазначено бажане місце розташування та розмір земельної ділянки, письмова згода землекористувача, засвідчена нотаріально (у разі вилучення земельної ділянки).		
4.	Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки комунальної власності у власність у межах безоплатної приватизації громадянці Павленко Тетяні Валеріївні 1.Надати дозвіл на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність у межах безоплатної приватизації громадянці Павленко Тетяні Валеріївні з цільовим призначенням 02.05 Для будівництва індивідуальних гаражів за адресою: вулиця Садова, 8-А/7, село Шкарівка, Білоцерківський район, Київська область орієнтовною площею 0,0056 га за рахунок земель населеного пункту села Шкарівка.	На земельній ділянці розташований об'єкт нерухомого ммайна - нежитлова будівля площею 48,9 кв.м. 1991 року побудови		
5.	Про передачу земельної ділянки комунальної власності в оренду громадянці Вахній Тетяні Анатоліївні 1.Передати земельну ділянку комунальної власності, право власності на яку зареєстровано у Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно 12 жовтня 2026 року №66870565 в оренду громадянці Вахній Тетяні Анатоліївні з цільовим призначенням 03.07 Для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (вид використання – для експлуатації та обслуговування нежитлової будівлі літ. «А» загальною площею 530,2 кв.м., реєстраційний номер об’єкта нерухомого майна: 28084649) за адресою: вулиця Центральна, 34-а, село Томилівка, Білоцерківський район, Київська область площею 0,0800 га строком на 10 (десять) років за рахунок земель населеного пункту села Томилівка. Кадастровий номер: 3220487201:04:009:0039.	Встановити річну орендну плату за земельну ділянку в розмірі _____% від її нормативної грошової оцінки		
6.	Про передачу земельної ділянки комунальної власності в оренду Товариству з обмеженою відповідальністю «ХУТІР МАЗЕПИ» 1.Передати земельну ділянку комунальної власності, право власності на яку зареєстровано у Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно 02 листопада 2021 року №44895904 в	Встановити річну орендну плату за земельну ділянку в розмірі _____% від її нормативної грошової оцінки		

	оренду Товариству з обмеженою відповідальністю «ХУТІР МАЗЕПИ» з цільовим призначенням 01.13. Для іншого сільськогосподарського призначення (вид використання - для експлуатації та обслуговування нежитлових будівель: склад літ. «А-2» загальною площею 272,2 кв.м., реєстраційний номер об'єкта нерухомого майна: 2857449332020; зерносховище літ. «Л» загальною площею 370,1 кв.м., реєстраційний номер об'єкта нерухомого майна: 604733632204) за адресою: вулиця Фастівська, 3, село Дрозди, Білоцерківський район, Київська область площею 1,0472 га строком на 10 (десять) років за рахунок земель населеного пункту села Дрозди. Кадастровий номер: 3220481300:04:003:0034.			
7.	Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки громадянці Гальченко Ларисі Миколаївні 1.Надати дозвіл на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки громадянці Гальченко Ларисі Миколаївні з цільовим призначенням 01.07 Для городництва за адресою: село Шкарівка, Білоцерківський район, Київська область орієнтовною площею 0,2085 га за рахунок земель населеного пункту села Шкарівка.	Ч.2. ст.123 ЗКУ: Особа, зацікавлена в одержанні у користування земельної ділянки із земель державної або комунальної власності за документацією із землеустрою, звертається з заявою про надання дозволу на розробку документації із землеустрою до відповідного органу виконавчої влади або органу місцевого самоврядування, які відповідно до повноважень, визначених статтею 122 цього Кодексу, передають у власність або користування такі земельні ділянки. У заяві зазначаються орієнтовний розмір земельної ділянки та її цільове призначення. До заяви додаються графічні матеріали, на яких зазначено бажане місце розташування та розмір земельної ділянки, письмова згода землекористувача, засвідчена нотаріально (у разі вилучення земельної ділянки).	Зауваження! Відповідно до Генерального плану с. Шкарівка дана земельна ділянка орієнтовно розташована в межах виробничої зони. В межах вказаної зони земельних ділянок не передбачено.	
8.	Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) та передачу земельної ділянки комунальної власності у власність громадянці Примаченко Аллі Володимирівні 1.Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо			

	встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) громадянці Примаченко Аллі Володимирівні з цільовим призначенням 02.01. Для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) (під розміщення існуючого житлового будинку) за адресою: вулиця Миколи Вінграновського, 1-А, село Шкарівка, Білоцерківський район, Київська область площею 0,2120 га, що додається. Кадастровий номер: 3220489501:03:008:0019. 2.Передати земельну ділянку комунальної власності у власність громадянці Примаченко Аллі Володимирівні з цільовим призначенням 02.01. Для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) (під розміщення існуючого житлового будинку) за адресою: вулиця Миколи Вінграновського, 1-А, село Шкарівка, Білоцерківський район, Київська область площею 0,2120 га за рахунок земель населеного пункту села Шкарівка. Кадастровий номер: 3220489501:03:008:0019.			
ЗВЕРНЕННЯ				
1.	Заява ФО-П Тимошенко Надії Миколаївни про повторний розгляд питання поновлення договору оренди землі.площею 0,0518 га з кадастровим номером 3210300000:06:041:0035 за адресою: вулиця Сквирське шосе, місто Біла Церква	Заява №Т-3400 від 19.10.26р. Проєкт рішення, підготовлений на підставі заяви від 27.05.2025 року №15.1-07/3336 був винесений на розгляд 87 сесії та за результатами голосування не підтриманий.		
2.	Заява Денисенка Ігоря Олександровича про скасування рішення міської ради №8979-95-VIII від 24.09.2026року, оскільки на момент прийняття рішення заборгованість по договору від 11.01.2021 року №10-08/06 була посність відсутня.	Заява №Д-3420 від 20.10.2026 року.		
3.	Заява гр. Надії РУДИЧ з приводу погодження межі земельної ділянки за адресою: вулиця Томилівська, 24, місто Біла Церква, в межах червоної лінії з внесення відомостей про обмеження до ДЗК.	Заява №Р-3462 від 22.10.2026р.		
4.	Заява гр. Ірини УДОВЕНКО та Миколи ГІДИ з приводу погодження межі земельної ділянки за адресою: вулиця	Заява №У-3462 від 22.10.2026р.		

	Таращанська, 49, місто Біла Церква, в межах червоної лінії з внесення відомостей про обмеження до ДЗК.			
5.	Заява гр. Оксани КУЗЬМЕНКО та Надії КИРИЧЕНКО з приводу погодження межі земельної ділянки за адресою: вулиця Василя Сухомлинського, 10, місто Біла Церква, в межах червоної лінії з внесення відомостей про обмеження до ДЗК.	Заява №К-3503 від 26.10.2026р.		
6.	Заява гр. Олександра ЯЦИНЕВИЧА та Андрія БУЙМИСТРЕНКА з приводу погодження межі земельної ділянки за адресою: вулиця Івана Франка, 8, місто Біла Церква, в межах червоної лінії під існуючим житловим будинком з внесення відомостей про обмеження до ДЗК.	Заява №Я-3554 від 29.10.26р.		
7.	Заява гр. Володимира ІВАНЧУКА з приводу погодження межі земельної ділянки за адресою: вулиця Південна, 9, місто Біла Церква, без підпису суміжних землекористувачів: Боженко С.В., Боженко Т.В., Бойків Л.Л., так я к немає взаємної згоди і сусіди відмовилися підписувати акт погодження меж.	Заява №І-3530 від 28.10.2026р. ХОЧЕ БУТИ ПРИСУТНІЙ		
8.	Заява гр. Людмили КРЕВСЬКОЇ та Сергія ШЕВЧЕНКА з приводу погодження межі земельної ділянки за адресою: вулиця Кобзаря, 22, місто Біла Церква, в межах червоної лінії площею 0,0001 га по межі капітальної споруди - гаража з внесення відомостей про обмеження до ДЗК.	Заява №К-3740 від 12.11.26р.		
9.	Скарга громадської організації Фурсівської громадської організації садівницького товариства "ЕКОЛОГ" Білоцерківської міської спілки товариства садівників і городників з приводу встановлення опор лінії електропередач 10 КВ та скасування рішень БМР від 09.12.2025 №8112-81-VIII та №8164-81-VIII.	Заява №11570/01-10 від 11.11.2026р. ХОЧУТЬ БУТИ ПРИСУТНІ		

Голова постійної комісії Олександр БАЛАНОВСЬКИЙ

Секретар постійної комісії Олександр ЧУЧУЛА